

KONINKLIJK BESLUIT VAN 1 FEBRUARI 1960 TOT WIJZIGING VAN HET BESLUIT VAN DE REGENT VAN 2 JULI 1949 BETREFFENDE DE STAATSTUSSENKOMST INZAKE TOELAGEN VOOR HET UITVOEREN VAN WERKEN DOOR DE PROVINCIES, GEMEENTEN, VERENIGINGEN VAN GEMEENTEN, COMMISSIES VAN OPENBARE ONDERSTAND, KERKFABRIEKEN EN VERENIGINGEN VAN POLDERS OF VAN WATERINGEN. ¹ (B.S. 23.02.1960)

Uittreksel.

....
Art. 2. De §§ I en VI van hetzelfde besluit van de Regent, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 27 april 1956 en 27 maart 1957, worden door de volgende bepalingen vervangen :

....

§ VI Werken die van het Ministerie van Binnenlandse Zaken afhangen.

Het verlenen van toelagen voor de uitvoering van de hiernavermelde werken wordt voorgesteld door de Minister van Binnenlandse Zaken :

1. Bouwen, vergroten en verbouwen van gemeentelijke gebouwen gebruikt als kazernes en stations voor brandweerdiensten;
2. Aanleg en inrichting van bluswatervoorraden.
Het percentage van de toelage is normaal vastgesteld op 65 t.h. van het totaal bedrag der te subsidiëren uitgave voor de onder 1 voorziene werken en op 55 t.h. van dit bedrag voor de onder 2 voorziene werken.

Art. 3. Hoofdstuk IV van het besluit van de Regent van 2 juli 1949, zoals het gewijzigd werd door de koninklijke besluiten van 26 september 1951 en 22 oktober 1959, wordt door de volgende bepalingen vervangen :

HOOFDSTUK IV.

Berekening der toelage verleend door de Minister van Openbare Werken en van Wederopbouw voor werken die van zijn departement of van het departement van Binnenlandse Zaken afhangen.

Art. 5. Voor de werken bedoeld in artikel 2, §§ I en VI van dit besluit, wordt de toelage forfaitair berekend.

Wanneer de eindafrekening van de toelage in aanmerking werd genomen, wordt het verschil tussen die twee bedragen niet gesubsidieerd.

Wanneer de eindafrekening van de eigenlijke werken, de contractuele meerverrekeningen niet medegerekend, komt te staan op een bedrag, dat lager is dan dat welk voor de berekening der toelage werd weerhouden, wordt deze berekening herzien op basis van de wezenlijke uitgave betreffende de gesubsidieerde posten.

Wanneer de werken in regie worden uitgevoerd, wordt de toelage berekend op grondslag hetzij van de wezenlijke uitgave, hetzij van het bedrag van de goedgekeurde kostenraming, naar gelang de wezenlijke uitgave hoogstens gelijk is aan of hoger is dan de goedgekeurde kostenraming.

Het bedrag der toelage wordt steeds naar onder afgerond, op het duizendtal frank.

De contractuele meerverrekeningen, de algemene kosten en de kosten van het voor de uitvoering van de gesubsidieerde werken nodige grondmechanisch onderzoek komen niet in aanmerking voor de berekening van de toelage.

Voor het bepalen van het totaal bedrag van de te subsidiëren uitgave, worden afgetrokken om het

¹ De tekst die de basis vormt van deze wijziging, namelijk het Besluit van de Regent van 2 juli 1949 wordt door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest opgeheven bij ordonnantie van 16 juli 1998 (B.S. 20.08.1998) voor wat betreft de materies geregeld door deze ordonnantie.

even welke vrijwillige of verplichte bijdrage van particulieren of van andere besturen dan de opdrachtgever, met uitzondering van de bijdrage der provincies en van de gebeurlijke opbrengst der verhaalbelasting.

Art. 6. Wat de in artikel 2, §§ I en VI van dit besluit bedoelde werken betreft kan voor de verkrijging van gebouwen, met uitsluiting van de gronden, insgelijks een toelage worden verleend voor zover de te verkrijgen goederen voor de uitvoering van de gesubsidieerde werken noodzakelijk zijn.

Het percentage van de toelage is hetzelfde als datgene dat geldt voor de werken waarvoor de goederen worden verkregen.

De toelage wordt op zijn hoogst berekend op grondslag van de raming van het Comité tot Aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat, waarvan het rapport door het subsidie aanvragende bestuur moet worden voorgelegd.

....

Art. 8. Het geotechnisch onderzoek dat nodig is voor het uitvoeren van subsidieerbare werken kan met voorafgaande goedkeuring door de Minister van Openbare Werken en van Wederopbouw, door de Minister van Landbouw of door de Minister van Volksgezondheid en van het Gezin, die bevoegd is, een toelage genieten waarvan het bedrag gelijk is aan dat toepasselijk op het werk waarvoor dat onderzoek gedaan wordt.

Art. 9. Voor het verkrijgen van onroerende goederen, noodzakelijk voor het uitvoeren van subsidieerbare werken, kan eveneens een toelage verleend worden op met redenen omkleed voorstel van de betrokken Minister vergezeld van een verslag van het Comité tot Aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat.

Het percentage van deze toelage is hetzelfde als dat toepasselijk op de werken waarvoor de goederen verworven worden.”

HOOFDSTUK VI. - *Gemene bepalingen inzake het verlenen van toelagen.*

Art. 10. De Minister van Openbare Werken en van Wederopbouw oefent het stedenbouwkundig toezicht uit over alle gesubsidieerde werken.

Art. 11. De Minister van Openbare Werken en van Wederopbouw, de Minister van Landbouw of de Minister van Volksgezondheid en van het Gezin, die bevoegd is mag, met goedkeuring door de Minister van Financiën en door het Begrotingscomité, volgens de schommelingen van de economische toestand, de percentages van de in de artikelen 2, 2 bis en 4 bepaalde toelagen verhogen of verminderen voor elk van de categorieën van werken.

....”

Art. 4. Onze Ministers zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

ALGEMENE RICHTLIJNEN VAN SEPTEMBER 1969 VOOR HET BOUWEN VAN BRANDWEERKAZERNES, POSTEN OF BRANDWEERSTATIONS. (Ministerie Binnenlandse Zaken)

HOOFDSTUK I - TERMINOLOGIE

Onderscheid dient gemaakt tussen brandweerkazernes, posten en stations.

De KAZERNE is een gebouw waar het beroepspersoneel permanent gehuisvest is en waar al, of toch het grootste gedeelte van het materieel van het korps ondergebracht is (beroeps- of gemengd korps).

De POST is een gebouw waar het beroepspersoneel permanent gevestigd is en waar een beperkte hoeveelheid materieel ondergebracht is. De post moet noodzakelijk afhangen van een kazerne.

Het STATION is een gebouw waar het materieel van het korps ondergebracht is (vrijwilligerskorps). Er kan huisvesting beschikbaar zijn voor brandweerliedenhuisbewaarders.

Naar gelang het aantal en de belangrijkheid van de te voorziene lokalen voor de kazerne, de post of het station, worden de brandweerkorpsen in vier categorieën gerangschikt :

1. Gemeenten centrum X met beroepspersoneel;
2. Gemeenten centrum Y met beroeps- of gemengd personeel;
3. Gemeenten centrum Z met gemengd of vrijwilligerspersoneel;
4. Gemeenten niet centrum met vrijwilligerspersoneel.

De hoeveelheid brand- en reddingsmaterieel en het aantal branduitrustingen waarover de brandweerkorpsen dienen te beschikken om doeltreffend hun opdracht te vervullen, verschillen uiteraard voor de korpsen van de gemeenten X, Y, Z en niet centrum.

HOOFDSTUK II - ALGEMENE BEGINSELEN.

1. Keuze van inplanting.

1. Behalve degelijk gerechtvaardigde uitzondering, dient het terrein waarop de constructie zal opgetrokken worden of wel het gebouw waaraan de nodige aanpassingen zullen gebracht worden, eigendom te zijn van de gemeente.
2. De liggingplaats van de kazerne, de post of het station zal gekozen worden, rekening houdend met de toegankelijkheid vanuit de lokalen tot de verkeerswegen. Een oordeelkundige plaats is die welke toelaat het gebouw van tenminste twee uitgangen te voorzien, bv. op de hoek van twee loodrechte wegen; de nabijheid van de kom der gemeente, zodat de vrijwilligers geen al te grote verplaatsingen moeten doen in geval van brandalarm.

2. Hoofdzakelijke voorwaarden.

1. De nieuwe kazernes, de nieuwe posten en de nieuwe stations dienen ingericht in gebouwen die niet afhankelijk zijn van andere diensten.
2. De lokalen voorzien om als kazerne, post of station te dienen, zullen uitsluitend door de brandweerdiensten, reddings- en ambulancediensten betrokken worden. Behalve deze diensten voor dringende hulp, mogen deze lokalen voor geen andere doeleinden gebruikt worden.
3. De aan de stations toe te voegen woonvertrekken dienen uitsluitend voorbehouden aan brandweerlieden in actieve dienst.

De autobergplaatsen voor de persoonlijke wagens van deze bewoners, moeten geheel onafhankelijk gelegen zijn van de lokalen waar het materieel van het korps is ondergebracht. De woonvertrekken moeten door hun bewoners verlaten worden binnen de maand waarin zij hun actieve dienst om eender welke reden staken (leeftijdsgrens, ontslag, tuchtmaatregel ...)

3. Bijzondere afmetingen.

Rekening houdende met de tabel van het noodzakelijke materieel gevoegd bij het K.B. van 8 november 1967, moeten de autobergplaatsen aan de volgende karakteristieken beantwoorden :

MINIMUM AANTAL EN SOORTEN VAN VOERTUIGEN

| | X | Y | Z | niet centrum |
|-----------------------------------------------|----|---|---|--------------|
| autopompen | 4 | 3 | 2 | 1 |
| Personeels- en gereedschaps brandweerwag | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Autoladders | 2 | 1 | | |
| Brandweerwag met poederinstallatie 2 x 250 kg | 1 | | | |
| Ambulancewag | 3 | 3 | 1 | |
| Commandowag | 1 | 1 | | |
| Draagbare motorpompen | 4 | 3 | 2 | |
| Aanhangmotorpompen | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Ledigingsmotorpompen | 10 | 4 | 2 | |

AFMETINGEN EN GEWICHT VAN DE TUIGEN

| | | | |
|----------------------------------------------|--------------|-------|-------|
| Autopomp | 8 x 2,5 m | 12 T. | |
| Autoladder | 12 m x 2,5 m | | 12 T. |
| Personeels- en gereedschapsbrandweerwag | 8 m x 2,5 m | 7 T. | |
| Brandweerwag met poederinstallatie 3x250 kg. | 8 m x 2,5 m | 10 T. | |
| Ambulancewag | 5 m x 2,2 m | 2 T. | |
| Commandowag | 5 m x 2,5 m | 2 T. | |
| Aanhangmotorpomp | 3 m x 1,5 m | 1 T. | |

MINIMA AFMETINGEN VAN DE GARAGES .

| | X | Y | Z | niet centrum |
|---------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Oppervlakte van de garage | 1200 m ² | 800 m ² | 500 m ² | 160 m ² |
| Vrije hoogte | 4 m | 4 m | 4 m | 4 m |
| Aantal deuren | 8 | 6 | 4 | 2 |
| waarvan op straat | 6 | 4 | 4 | 2 |
| Breedte der deuren | 3,5 m | 3,5 m | 3,5 m | 3,5 m |
| Hoogte der deuren | 3,5 m | 3,5 m | 3,5 m | 3,5 m |

HOOFDSTUK III - BEKNOPTTE OPSOMMING EN BESCHRIJVING VAN DE LOKALEN WELKE EEN BRANDWEERKAZERNE, POST OF BRANDWEERSTATION MOETEN BEVATTEN.

1. Kleine ingangshall

voor de ontvangst der bezoekers.
- geeft verbinding met de spreekplaats;
- geeft verbinding met de doorgang.

2. Spreekplaats

Klein lokaal uitsluitend palend aan de ingangshall.

3. Signalisatiezaal.

deze zaal omvat:

- de telefoonapparaten van het publiek net;
- de private verbindingen met de openbare instellingen, verzorgingsinstellingen, handels- en nijverheidsinrichtingen;
- de apparaten van de interfonie-installatie;
- de alarmeringsapparaten voor de manschappen (vrijwilligers of beroepspersoneel met rust);
- de bediening van het alarmeringssysteem;
- het magnetisch of elektrisch bellennet;
- de bediening van de alarmering in het station, de post of de kazerne;
- de bediening van de verlichting bij brand en de nachtverlichting;
- de bediening voor het openen en sluiten van de poorten;
- het radio zend- en ontvangsttoestel;
- de tabel met vermelding van de werktuigen in het korps;
- de kaarten van het gewest;
- de kartoteek der gemeenten van het gebied en der groepscentra in de provincie;
- de bediening van de geluids- en lichtsignalen;
- de uitzendpost van de geluidvensters.

4. Lokaal van de hulpverlichtingsgroep.

- geeft met geen ander lokaal verbinding. Dit lokaal moet zich aan één der buitenmuren (of aan de koer) bevinden en moet voorzien zijn van een genoegzame verluchttingsinstallatie en van een toestel hetwelk de uitlaatgassen doet ontsnappen.

5. Garage.

- onafhankelijk lokaal en geïsoleerd van de aanpalende lokalen door aan het vuur weerstand biedende materialen;
- effen en gladde vloer weerstand biedende aan hydrocarburen en de vastgestelde tonnenmaat van de tuigen kunnen dragen;
- schuine helling van 1 % naar de buitenkant;
- geen steunpilaren wanneer er slechts 2 uitgangen zijn die op de straat uitgeven;
- maximum twee steunpilaren voor vier uitgangspoorten die op straat uitgeven;
- deuren met automatisch openings- en sluitingssysteem dewelke vanuit drie punten bediend worden :
 1. vanuit de signalisatiezaal;
 2. vanuit een punt van de garage;
 3. op ieder der deuren;
- ondergrondse leidingen voor de verwijdering der uitlaatgassen van de voertuigen naar buiten.

6. Oefenkoer.

- afmetingen : moet een gemakkelijk uit te voeren manoeuver mogelijk maken voor de voertuigen met een buitenstraal van 15 m.
- zullen aldaar voorzien worden:
- een oefenwaterput van tenminste 30 m³;
- een hydrant rechtstreeks aangesloten op het waterbedelingsnet;
- een genoegzame afvoer voor het verbruikte water bij oefeningen.

7. Werkplaats met onderzoekput(ten) of hefbrug van 15 ton.

- werkplaats die toelaat de lopende herstellingen te doen alsook het uitvoeren van schrijnwerk, schilderwerk en elektriciteitswerk; de verschillende afdelingen zullen, naar gelang de noodwendigheid, en overeenkomstig de belangrijkheid van het korps, afgescheiden zijn door vaste schutsels;
- in de belangrijke korpsen zullen de verschillende afdelingen volkomen afgescheiden worden (mechaniek, schilders, schrijnwerkerij, enz....) (centra X en Y).

N.B. de werkplaats moet gescheiden zijn van de garage.

8. W.C. toiletten, wasbakken en stortbaden.

- in aantal variërend volgens de belangrijkheid van het korps; het lokaal waarin zij opgesteld zijn moet voorzien zijn van afvoerbakken voor het afvalwater.

9. Duivelskamer.

- moet afgezonderd zijn van de gebouwen;
- in een lokaal voorzien van hoge en lage verluchting, van geblindeerde deuren en een dakbedekking in lichte materialen;
- is bestemd voor berging van kruiken en vaten benzine, olie, petroleum, flessen met zwavelzuur en gedistilleerd water, enz.

10. Brandstof-reserve.

- volgens de noden, in ondergrondse tanks;
- de bedelingspompen moeten buiten staan.

11. Materialen magazijn (oppervlakte volgens noodzaak)

- mag niet blootgesteld zijn aan directe zonnestraling.

12. Verpleegkamer - medisch kabinet.

- installatie voor eerste hulpverlening;
- medikaal steekkaartenstelsel van het personeel.

13. Bureel der officieren.

- in de belangrijke korpsen; verdeeld in bureel voor de korpsoverste en bureel der andere officieren.

14. Bureel van het korps.

- bureel van de administratie van het korps, personeel, materieel, preventie, operaties, enz...

15. Vergaderzaal, opleidings- en conferentiezaal.

- lokaal bestemd voor de verzameling van het personeel voor theorielessen, conferenties en allerhande vergaderingen;
- oppervlakte naar gelang de belangrijkheid van het korps (organiek effectief + 100 %)

16. Ontspanningszaal.

Lokaal waar het personeel zich ophoudt buiten de werkuren.

17. Keuken.

- lokaal dienende tot het bereiden of althans tot het verwarmen van het voedsel voor het personeel en, zo nodig, voor het bereiden van warme dranken in geval van tussenkomst in de winter;
- moet voorzien zijn van toestellen gekoppeld aan de elektriciteit of stadsgas;
- wasbak voor het reinigen van vaatwerk met aanvoer van warm water;
- frigo voor het bewaren van eetwaren;
- kast voor het bergen van vaatwerk en allerhande kleine voorraden levensmiddelen, koffie, cichorei, enz...

18. Eetzaal.

Lokaal in evenredigheid tot het effectief van het beroepspersoneel.

19. Kledingmagazijn.

Bewaarplaats van reserve branduitrustingen.

20. Turnzaal.

naargelang de belangrijkheid van het korps.

21. Bibliotheek, lees- en studiezaal.

- lokaal af te zonderen van alle lawaai, gelegenheid biedend aan het personeel de technische documentatie van het korps te raadplegen en door studie hun kennis te verrijken (naar willekeur).

22. Donkere kamer voor fotografie en fotokopie.

Lokaal in evenredigheid tot de noodwendigheden van het korps; moet voorzien zijn van lopend water en in verbinding staan met de riolen (naar willekeur).

23. Glijmasten.

- glijmasten die toelaten aan het personeel dat zich op de verdiepingen bevindt, het gelijkvloers te bereiken, zijn opgesteld in de doorgang die verbinding geeft met de conferentiezaal, vergader- of studiezaal en de ontspanningszaal, en moeten uitmonden in een zijdelingse gang op de garage verbinding gevend met deze laatste bij middel van heen en weer slaande deuren;
- indien meerdere verdiepingen moeten uitgerust zijn met glijmasten, moeten deze afzonderlijk geplaatst zijn.

24. Huisvesting voor de brandweertieners-huisbewaarders.

- te voorzien in het geval waar de effectieven uitsluitend uit vrijwilligers bestaan;
- dienen voorzien te zijn van al het nodige comfort.

25. Stookruimte en brandstofopslag.

- de verwarming moet geschieden met warm water, met stoom of dienen voor de voeding van een luchtconditioneringsinstallatie;
- de brandstofopslagplaats, hetzij voor hout, kolen of stookolie, moet totaal afgescheiden zijn.

26. Voorraadkelder.

- een per appartement van een brandweerman-huisbewaarder;
- een voor het personeel met dienst.

27. Opruimingskelder.

- lokaal voor oude banden of buiten gebruik gesteld materieel.

28. Schuilkamer voor het personeel.

- zal voorzien worden van twee uitgangen (oppervlakte in verhouding tot het effectief)

29. Schuilkamer-bedieningspost.

- zal voorzien worden van twee uitgangen;
- plaatsen van toevoerkabels voor telefonische en radiotelefonische verbindingen.

30. Schuilkamer voor de civiele bescherming.

- zal voorzien zijn van twee uitgangen.

31. Lokaal voor gas-, elektriciteit- en watertellers.

- uitgevende op de straat.

32. Schuilkelders met hindernissen voor oefeningen in giftige middens.

- lokaal voorzien van trap, hindernissen, enz... voor het oefenen met maskers (naar willekeur)

33. Droogtoren.

De droog-, oefen- en uitkijktoren mag niet minder zijn dan 12 meter nuttige hoogte, vanaf het gelijkvloers. De toren moet buiten of binnen de oefenplaats gebouwd worden. Deze zal een minimum afmeting hebben van 2,50 x 2,5 m. Gebruikte materialen : beton, metselwerk of metaal - constructie. Toegangsladders. Zij moet uitgerust zijn met een elektrisch hijstoestel met een kracht van minstens 1500 Kg voor het optrekken van de slangen. De toren moet zodanig gebouwd zijn dat deze terzelfdertijd kan dienen voor:

- drogen van persslangen;
- oefenen van het personeel;
- plaatsen van sirene;
- uitkijkpunt voor de omgeving;
- eventueel voor het plaatsen van de antenne voor radioverbindingen.

34. Binnentelefonie.

- moet de verbindingen mogelijk maken tussen de lokalen onderling bij middel van een binnentelefonie-installatie, alsmede de aansluiting der verschillende lokalen: bureel van de korpsverste, van de officieren, korpsbureel, enz... met de telefooncentrale voor de buitenverbindingen.

35. Interfonie.

moet een verbinding bevatten tussen de alarmcentrale en de verschillende lokalen: burelen, vergaderen ontspanningszalen, magazijnen, garage, oefenkoer, schuilkelders, enz.. door een net van luidsprekers.

36. Elektrische installatie.

moet omvatten:

- de stroomkringen van de algemene verlichting;
- de stroomkringen van de nachtverlichting;
- de stroomkringen van de hulpverlichting;
- de stroomkringen van de drijfkracht voor het voeden der machines;
- de voeding van het verluchtingssysteem en van de verluchting der garage en schuilkelders;
- een voedingsstroomkring op lage spanning voor de looplampen.

37. Geperste luchtinstallatie.

Moet een luchtcompressor bevatten met een vaste verbinding naar lokalen zoals garage en werkplaatsen; de uitlaten der leidingen moeten voorzien zijn van snelkoppelingen.

N.B. Naargelang het werkregime in de beroeps- of gemengde korpsen kan de bouw van een slaapzaal eventueel voorzien worden in verhouding tot de belangrijkheid van het effectief.

KONINKLIJK BESLUIT VAN 23 JULI 1981 BETREFFENDE DE SUBSIDIERING VAN BEPAALDE WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN DIE IN HET VLAAMSE GEWEST DOOR OF OP INITIATIEF VAN ONDERGESCHIKTE BESTUREN OF ERMEE GELIJKGESTELDE RECHTSPERSONEN WORDEN UITGEVOERD. (B.S. 10.09.1981) (errata 10.10.1981)

Uittreksels

HOOFDSTUK I - TOEPASSINGSGBIED

Artikel 1. Dit besluit is van toepassing op het Vlaamse Gewest bepaald in artikel 2 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen.

HOOFDSTUK II – BESTUREN EN INSTELLINGEN DIE SUBSIDIES KUNNEN AANVRAGEN

Art. 2. §1. Binnen de perken van de begroting van het Vlaamse Gewest kan de Minister aan een ondergeschikt bestuur toelage verlenen voor het uitvoeren van in dit besluit bepaalde opdrachten die door of op initiatief van het bestuur worden uitgevoerd.

§ 2. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

- a) Minister : de Minister of de Staatssecretaris die bevoegd is voor de aangelegenheid waarop de opdracht betrekking heeft;
- b) [ondergeschikt bestuur : provincies, provinciebedrijven, gemeenten, gemeentebedrijven, verenigingen van gemeenten, van welke aard ook, openbare centra voor maatschappelijk welzijn, intercommunale openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de Openbare afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest, [...], [...], bisschoppelijke seminaries, kerkfabrieken en andere rechtspersonen die voor de uitoefening van een openbare eredienst of voor verenigingen van vrijzinnigen onroerende goederen beheren];

Aldus gewijzigd bij het Besl. VI. Exec. van 30 maart 1982, art. 1 (B.S. 27.05.1982)

Aldus gewijzigd bij het Besl. VI. Exec. van 2 mei 1983, art. 8 (B.S. 23.06.1983)

Aldus gewijzigd bij het Besl. VI. Reg. van 18 januari 2002, art. 12 (B.S. 25.04.2002)

- c) opdrachten : opdrachten van leveringen, werken en diensten.

HOOFDSTUK III - SUBSIDIES

....

Art. 4. Het subsidiëringspercentage is 60 pct. voor de hiernavermelde opdrachten met inbegrip van alle bijhorende en voor de verwezenlijking ervan noodzakelijke werken die rechtstreeks ten laste zijn van de aanvrager :

....

21° [...] opgeheven bij Besl. VI. Exec. van 16 september 1987, art. 21 (inw. 1 januari 1988) (B.S. 22.10.1987)

....

HOOFDSTUK III – ALGEMENE BEPALINGEN

Art. 6. Het subsidiëringspercentage wordt vastgesteld op 30 pct. voor de aankoop van gebouwen, met uitsluiting van de gronden, die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de werken vermeld in artikel 4.

De toelage wordt berekend op basis van de raming opgemaakt door het Comité tot aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat, waarvan het verslag door de aanvrager moet worden voorgelegd.

Indien de aankoopprijs lager is dan die raming, wordt de toelage op de aankoopprijs berekend.

De aanvrager dient de verbintenissen aan te gaan :

- 1° de bestemming van het onroerend goed niet te wijzigen zonder toelating van de Minister;
2° in geval van vervreemding van het onroerend goed binnen de dertig dagen na het verlenen van de toelage, het bedrag ervan terug te betalen vermeerderd met 60 pct. van de gebeurlijk gerealiseerde meerwaarde van het goed.

Art. 7. §1. Voor de berekening van de toelagen bedoeld in de artikelen 3, 4 en 5 komen in aanmerking:

- 1 a) de kosten van de opdracht, rekening houdend in voorkomend geval met het bedrag dat niet vroeger dan in de eindafrekening kan worden vastgesteld.

b) de kosten van de onvoorziene en noodzakelijke wijzigingen en bijkomende werken waarmee de Minister of zijn afgevaardigde voorafgaandelijk aan de uitvoering ervan, zijn instemming heeft betuigd.
2. de verrekeningen die voortvloeien uit de toepassing van de contractuele bepalingen en die door de Minister of zijn afgevaardigde worden goedgekeurd;
3. de algemene kosten van de aanneming zelf van de opdracht berekend op een door de Minister vastgestelde forfaitaire basis en zijnde :
 - a) het honorarium van de opsteller van het ontwerp;
 - b) de kosten van toezicht op de uitvoering van de opdracht;
 - c) de kosten van de uitvoering van de proeven;
4. het geotechnisch onderzoek dat nodig is voor de uitvoering van de werken en waarmee de Minister of zijn afgevaardigde voorafgaandelijk zijn instemming heeft betuigd; het percentage van de toelage voor dit onderzoek is gelijk aan dat van de toelage voor het werk zelf.

[*Besl. VI. Exec. van 5 maart 1987, art. 1 5* (inw. 4 augustus 1984) (B.S. 03.06.1987) – Deze kosten worden eveneens in aanmerking genomen voor de toelagen bedoeld in artikel 3bis.]

§ 2. Wanneer de werken in regie worden uitgevoerd, wordt de toelage berekend op basis van de goedgekeurde kostenraming, tenzij de werkelijke uitgaven minder bedragen dan geraamd, in welk geval de berekening op basis van de uitgaven gebeurt.

§ 3. Alle vrijwillige of verplichte bijdragen van particulieren worden afgetrokken van het overeenkomstig §§ 1 en 2 vastgestelde bedrag.

Voor de toepassing van dit artikel worden niet als vrijwillige of verplichte bijdragen van particulieren beschouwd, zij die als verhaal- of uitrustingsbelasting zijn geïnd.

§ 4. Bijdragen van provincies en internationale instellingen komen niet in mindering van het overeenkomstig §§ 1 en 2 vastgestelde bedrag.

...

Art. 8. Het bedrag van de toelage wordt steeds naar onder afgerond, op het duizendtal frank.

Art. 9. Cumulatie van de toelagen bepaald in dit besluit met een toelage bepaald in een andere wet of een ander reglement is slechts toegelaten wanneer die andere wet of dat ander reglement erin voorziet en binnen de perken erin vastgesteld.

Art. 10. De gecumuleerde toelagen, belastingen en bijdragen van provincies en internationale instellingen mogen in geen geval meer bedragen dan het totaal bedrag van de kosten, vastgesteld overeenkomstig artikel 7.

Art. 11. De Minister kan het door dit besluit vastgestelde subsidiëringspercentage voor elk werk afzonderlijk verhogen, na advies van een in artikel 13 bedoelde werkgroep en op voorwaarde dat :

- 1° de aanvrager daartoe vóór de voorlopige oplevering van het gesubsidieerde werk een aanvraag bij

de Minister indient;

2° een nauwkeurig onderzoek betreffende de geldelijke middelen van de aanvrager wordt verricht;

3° het gesubsidieerde werk een genoegzaam karakter van algemeen of regionaal belang vertoont.

...

HOOFDSTUK VI - OVERGANGSBEPALINGEN

Art. 14. In het Vlaamse Gewest zijn niet meer van toepassing de bepalingen van het besluit van de Regent van 2 juli 1949 betreffende de staatstussenkomsten inzake toelagen voor het uitvoeren van werken door de provincies, gemeenten, verenigingen van gemeenten, commissies van openbare onderstand, kerkfabrieken en verenigingen van polders of van wateringen, die betrekking hebben op werken die worden uitgevoerd door de in artikel 2, § 2, b) van dit besluit bedoelde ondergeschikte besturen en aangelegenheden betreffen waarvoor het Vlaamse Gewest bevoegd is.

Art. 15. In afwijking van artikel 14 blijven de bepalingen van het Regentsbesluit van 2 juli 1949, zoals het tot heden gewijzigd werd, van toepassing voor de opdrachten waarvoor, op het ogenblik van het in werking treden van dit besluit, een principiële belofte van subsidiëring verleend is.

[*Besl. VI. Exec. van 30 maart 1982, art. 3 (B.S. 27.05.1982)* - Evenwel kunnen de werken inzake hergebruik van recyclage bedoeld in artikel 4, 10°, voor zover zij reeds genoten van een principiële belofte van subsidiëring onder het Regentsbesluit van 2 juli 1949, genieten van de subsidiëring bepaald in dit besluit.]

Art. 16. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* is bekendgemaakt.

Art. 17. Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap, Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting en Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Streekeconomie en Ruimtelijke Ordening, zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE VAN 16 SEPTEMBER 1987 TOT UITVOERING VAN HET DECREET VAN 24 JANUARI 1985 HOUDENDE INSTELLING VAN EEN INVESTERINGSFONDS TER VERDELING VAN DE SUBSIDIES VOOR BEPAALDE WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN DIE IN HET VLAAMSE GEWEST DOOR OF OP INITIATIEF VAN DE GEMEENTEN WORDEN UITGEVOERD. (B.S. 22.10.1987)

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 6, § 1, VIII, 3°;

Gelet op het decreet van 24 januari 1985, gewijzigd bij decreet van 12 februari 1986, houdende instelling van een Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde werken, leveringen en diensten in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de gemeenten worden uitgevoerd;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 16 september 1987;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de uitvoeringsregelen inzake het Investeringsfonds onverwijld moeten worden bepaald ten einde de gemeentebesturen in staat te stellen hun financiële planning en hun begroting voor 1988 met zekerheid op te maken;

Op voordracht van de Gemeenschapsminister van Volksgezondheid en Leefmilieu en de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALING.

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

- 1° het decreet : het decreet van 24 januari 1985 houdende instelling van een Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde werken, leveringen en diensten die in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de gemeenten worden uitgevoerd;
- 2° de bevoegde Gemeenschapsminister : de Gemeenschapsminister die inzake de materie waartoe de werken behoren de gedelegeerde bevoegdheid bezit.

HOOFDSTUK II - TOEPASSINGSVELD VAN HET INVESTERINGSFONDS.

Art. 2. [*Besl. VI. Exec. van 1 maart 1989, art. 1 (B.S. 21.5.1989)(inw. 1 januari 1989)*] - Dit besluit is van toepassing op de financiering van de toelagen voor werken, leveringen en diensten zoals bepaald in artikel 2 van het decreet.]

Art. 3. De werken, leveringen en diensten kunnen gedeeltelijk worden gefinancierd met trekkingsrechten die de gemeenten kunnen besteden tot beloop van de subsidiepercentages bepaald in het koninklijk besluit van 23 juli 1981.

§ 1. Het bedrag dat in aanmerking komt voor opname van trekkingsrechten wordt forfaitair vastgelegd op ten hoogste 60 ten honderd van het totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven voor :

- 1° het aanleggen en het verbeteren van rioleringen en hemelwaterafvoerleidingen overeenkomstig het totaal rioleringsplan;
- 2° het aanleggen van voorzieningen tot functionele herwaardering van de stad, dorp en platteland;
- 3° het aanleggen en het verbeteren van vrijliggende fietspaden en van de rijweg gescheiden fietspaden met inbegrip van de strook tussen de rijweg en fietspad;
- 4° het aanleggen en het verbeteren van wegen, behoudens de landbouwwegen, met inbegrip van de

groenvoorzieningen;

5° het bouwen, het verbouwen, het uitbreiden van gemeentelijke kazernes en gemeentelijke posten van de brandweerdienst, het aanleggen en het inrichten van bluswatervoorraden;

6° het aanleggen van beplanting, het aanleggen en het verbeteren van wegen op begraafplaatsen met inbegrip van het aanleggen van asverstrooiingsweiden.

§ 2. Het bedrag dat in aanmerking komt voor opname van trekkingsrechten wordt forfaitair vastgelegd op ten hoogste 30 ten honderd van het totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven voor :

1° het bouwen van crematoria en columbaria;

2° het bouwen van parkeergebouwen en de aanleg van parkeerterreinen;

3° het bouwen, het verbouwen, het uitbreiden en de thermische isolering van dienstgebouwen, dienstwoningen en bijhorigheden voor de administratieve en technische organisatie van de gemeentelijke overheid met inbegrip van het plaatsen van de verwarmings- en elektrische installaties en de sanitaire inrichtingen;

4° het aanleggen, uitbreiden en verbeteren van de elektriciteitsnetten van de openbare verlichting.

§ 3. [Besl. VI. Exec. van 7 juni 1989, art. 1 (B.S. 19.08.1989)(inw. 1 januari 1989) - De waarde van het in de vorige paragrafen bedoeld totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven is die van het gunningsbedrag, exclusief BTW, van het betrokken werk, leveringen of dienst.]

HOOFDSTUK III - OPDELING VAN HET INVESTERINGSFONDS.

Eerste afdeling - De trekkingsrechten

Art. 4. Op voorstel van de Gemeenschapsminister belast met de uitoefening van het administratief toezicht over de gemeenten, bepaalt de Vlaamse Executieve ieder jaar het bedrag van het trekkingsrecht, bedoeld in artikel 4 van het decreet, dat voor iedere gemeente ter beschikking wordt gesteld.

Art. 5. De wegingscoëfficiënten die op de onderscheidene criteria, bedoeld in artikel 3 van het decreet, worden toegepast zijn :

1. het hoogste inwonersaantal sinds 1977, gecorrigeerd door de bevolkingsdichtheid en de bevolking jonger dan 25 jaar : 45 %;
2. de oppervlakte : 15 %;
3. de gewogen lengte van het wegennet : 15 %;
4. het aantal woongelegenheden gecorrigeerd met de woongelegenheden gebouwd voor 1945 : 20 %;
5. de typologie van de gemeenten volgens het Nationaal Instituut voor de Statistiek : 5%.

Afdeling 2 - Reservering voor uitzonderlijke toelagen

Art. 6. Het percentage bedoeld in artikel 5 van het decreet wordt voor het jaar 1988 vastgesteld op twee.

Art. 7. Het deel van het voor de toekenning van uitzonderlijke toelagen gereserveerde bedrag dat in de loop van het kalenderjaar niet wordt gebruikt voor de vaste toekenning van een uitzonderlijke toelage, wordt toegevoegd aan het Investeringsfonds van het erop volgende jaar.

HOOFDSTUK IV - PROCEDURE.

Eerste afdeling - De trekkingsrechten

Art. 8. De provinciegouverneur wordt gemachtigd in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest verbintenissen aan te gaan tot betaling van toelagen aan de gemeenten voor de uitvoering van bepaalde werken, leveringen en diensten, op voorwaarde :

- 1° de bepalingen van dit besluit na te leven;
- 2° de aan elke gemeenten van de provincie toegekende trekkingsrechten niet te overschrijden;
- 3° de overeenkomst tussen het Vlaamse Gewest en de N.V. "Gemeentekrediet van België", na te leven;
- 4° toe te staan dat het Rekenhof ter plaatse een controle *a posteriori* kan organiseren met betrekking tot de bedoelde verbintenissen.

Art. 9. In afwijking van artikel 8 van dit besluit wordt, voor de gemeenten van het Nederlandse taalgebied gelegen in de provincie Brabant, de vice-gouverneur gemachtigd.

Art. 10. De aanvraag om trekkingsrechten ter financiering van een bepaald werk, levering of dienst te besteden, gebeurt bij besluit van het college van burgemeester en schepenen en wordt samen met het gunningsbesluit van de opdracht aan de provinciegouverneur toegezonden.

Art. 11. Op zicht van de vorderingsstaten van de werken machtigt de Gouverneur het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeente te storten.

Art. 12. Het bedrag van de op te nemen trekkingsrechten wordt steeds naar onder afgerond op het duizendtal.

Art. 13. De cumulatie van de opgenomen trekkingsrechten met een toelage bepaald in een andere wet, decreet of besluit, is slechts toegelaten wanneer die andere wet, decreet of besluit erin voorziet en binnen de perken erin vastgesteld.

Afdeling 2 - De uitzonderlijke toelagen

Art. 14. De bevoegde Gemeenschapsminister beslist over de toekenning van een uitzonderlijke toelage.

Art. 15. Er wordt een Adviescommissie ingesteld waaraan de aanvragen voor het verkrijgen van een uitzonderlijke toelage wordt voorgelegd.

De Adviescommissie is als volgt samengesteld :

1. Een door de Executieve aan te duiden Directeur-generaal van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap als Voorzitter van de Commissie.
2. Een ambtenaar van de Algemene Technische Diensten, een ambtenaar van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening en Leefmilieu en een ambtenaar van de Administratie voor Regionale en Lokale Besturen.

Voor ieder lid wordt een plaatsvervanger aangewezen.

Art. 16. Met betrekking tot de werken bedoeld in artikel 8 van het decreet kan door de gemeenten een uitzonderlijke toelage worden verkregen op voorwaarde dat :

1. het college van burgemeester en schepenen daartoe een met redenen omkleed besluit neemt en de aanvraag indient bij de bevoegde Gemeenschapsminister;

2. het besluit van het college van burgemeester en schepenen aan de Gemeenschapsminister wordt toegezonden uiterlijk op dezelfde dag als de aanvraag om de beschikbare trekkingsrechten voor hetzelfde werk te besteden;
3. het werk gedeeltelijk met de beschikbare trekkingsrechten en tot uitputting ervan, gefinancierd wordt;
4. de in artikel 15 van dit besluit ingestelde Adviescommissie een gemotiveerd advies heeft uitgebracht.

Art. 17. De Adviescommissie brengt gemotiveerd advies uit binnen een termijn van negentig dagen na de ontvangst van de aanvraag.

Art. 18. De bevoegde Gemeenschapsminister is gehouden aan het advies van de Adviescommissie tenzij de Vlaamse Executieve, op zijn voorstel, anders beslist.

Art. 19. De cumulatie van een uitzonderlijke toelage met een toelage bepaald in een andere wet, decreet of besluit, is slechts toegelaten wanneer die wet, decreet of besluit, erin voorziet en binnen de perken erin vastgesteld.

HOOFDSTUK V - DIVERSE BEPALINGEN.

Eerste afdeling - Terugbetaling

Art. 20. De gemeenten zijn verplicht de trekkingsrechten en de uitzonderlijke toelage gebruikt ter financiering van een investering terug te storten in het Investeringsfonds wanneer, zonder de uitdrukkelijke toestemming van de Vlaamse Executieve, binnen een termijn van 20 jaar ingaande de dag waarop het trekkingsrecht wordt gebruikt, de bestemming van de investering wordt gewijzigd of de investering wordt vervreemd.

Afdeling 2 - Opheffings- en slotbepalingen

Art. 21. [...]
opgeheven door het Besl. VI. Exec. van 7 juni 1989, art. 2
(B.S. 19.8.1989)(inw. 1 januari 1989)

Art. 22. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1988.

Art. 23. De Gemeenschapsminister van Volksgezondheid en Leefmilieu en de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ruimtelijke Ordening zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

ARRETE ROYAL DU 17 MARS 1988 DETERMINANT LES MODALITES DE SUBVENTION DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT 1987 DANS LE CADRE DE SES COMPETENCES EN MATIERE DE PROPRETE PUBLIQUE ET D'INCENDIE DE L'AGGLOMERATION BRUXELLOISE.
(M.B. 02.06.1988)

Opmerking:

NIET IN HET NEDERLANDS, ZIE FRANSTALIGE UITGAVE.

BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE VAN 21 JUNI 1989 HOUDENDE VASTSTELLING VAN DE PROCEDURE INZAKE DE SUBSIDIERING VAN BEPAALDE WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN DIE DOOR OF OP INITIATIEF VAN REGIONALE OF LOKALE BESTUREN OF ERMEE GELIJKGESTELDE RECHTSPERSONEN WORDEN UITGEVOERD. ¹
(B.S. 08.09.1989)

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988, de bijzondere wet van 12 januari 1989 en de bijzondere wet van 16 januari 1989, inzonderheid op de artikelen 4, 5 en 6;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat het, ten einde de kwaliteit van de ontwerpen van infrastructuurwerken te waarborgen, dringend noodzakelijk is de kwalificatie van de ontwerpers nader te bepalen;

Op voordracht van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting, de Gemeenschapsminister van Welzijn en Gezin, de Gemeenschapsminister van Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, de Gemeenschapsminister van Cultuur en de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt;

Na beraadslaging;

Besluit :

HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALINGEN.

Artikel 1. Dit besluit stelt de procedure vast voor de aanvraag van subsidies betreffende het uitvoeren van bepaalde werken, leveringen en diensten die door of op initiatief van regionale of lokale besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd.

Vallen niet onder de toepassing van dit besluit :

- a) de investeringen die gesubsidieerd worden lastens het Vlaamse Fonds voor de bouw van Ziekenhuizen en Medisch-Sociale Instellingen;
- b) de werken, leveringen en diensten waarop het decreet van 24 januari 1985, houdende instelling van een Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies van bepaalde werken, leveringen en diensten die in het Vlaamse Gewest, door of op initiatief van de gemeenten worden uitgevoerd, van toepassing is.

Art. 2. In dit besluit wordt verstaan onder :

- a) de initiatiefnemer: de gemeente, een gemeentebedrijf, een vereniging van gemeenten, uitgezonderd een vereniging van gemeenten die een drinkwaterproductie en/of drinkwaterdistributie beoogt, een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, een intercommunaal centrum voor maatschappelijk welzijn, een vereniging van openbare centra voor maatschappelijk welzijn, een provincie, een provinciebedrijf, een polder, een wating, een vereniging van polders en weteringen, een bisschoppelijk seminarie, een kerkfabriek en elke andere rechtspersoon die voor de uitoefening van een openbare eredienst of voor verenigingen van vrijzinnigen onroerende goederen beheert, [de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of een door haar erkende maatschappij; de coöperatieve vennootschap "Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen", een andere initiatiefnemer waarop de Vlaamse regering, overeenkomstig artikel 80, § 4 van de Huisvestingscode, de bepalingen van § 1, eerste lid, en § 3 van hetzelfde artikel van toepassing heeft verklaard (ing. B.V.R. 7 maart 1992, art. 1)]

aldus gewijzigd bij Besl. VI. Exec. van 7 maart 1990, art. 1 (B.S. 31.5.1990)

¹ Opgeheven door Besl. van de VI. Exec. van 18 december 1991, art. 7 (inw. 1 januari 1992) (B.S. 06.02.1992), wat de subsidieaanvragen betreft voor werken waarop dit besluit van toepassing is. Voornoemd besluit blijft echter van toepassing op alle subsidieaanvragen voor werken waarvan het subsidiedossier werd ingediend vóór 1 januari 1992.

- b) het ontwerp dossier : het dossier op basis waarvan de subsidieaanvraag geschiedt door de initiatiefnemer. De bevoegde Gemeenschapsminister bepaalt de wijze waarop het ontwerp dossier wordt samengesteld.
- c) de gunningsprocedure : de procedure waarbij wordt overgegaan tot een van de vormen van gunning zoals voorzien in de wet van 14 juli 1976 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, tot aan het voorstel van gunning van de opdracht.

Art. 3. § 1. De ontwerpen van infrastructuurwerken, omgevingswerken uitgezonderd, worden opgesteld en ondertekend door een als ontwerper werkzaam burgerlijk ingenieur bouwkunde, burgerlijk conducteur, industrieel of technisch ingenieur bouwkunde.

Wanneer zij kaderen in de landinrichting en het natuurbehoud kunnen zij nochtans ook opgesteld en ondertekend worden door een als ontwerper werkzaam landbouwkundig ingenieur, die in de geëigende branche gekwalificeerd is.

Wanneer in de ontwerpen belangrijke werken van specifieke aard zijn opgenomen, zoals belangrijke elektrische, werktuigkundige of elektromechanische uitrustingen, dient de ontwerper zich hiervoor te laten bijstaan door een als ontwerper werkzaam burgerlijk, industrieel of technische ingenieur met de overeenstemmende specialisatie.

§ 2. Alle ontwerpen van omgevingswerken worden opgesteld en ondertekend door een als ontwerper werkzaam gegradueerde in de tuin- en landschapsarchitectuur of landbouwkundige ingenieur, die in de geëigende branche gekwalificeerd is.

HOOFDSTUK II - PROCEDURE.

Eerste afdeling : de initiatiefnemer is onderworpen aan het toezicht van de provinciale overheid.

Art. 4. De initiatiefnemer die onderworpen is aan het toezicht van de provinciale overheid zendt het ontwerp dossier bij aangetekend schrijven terzelfdertijd aan de provinciale overheid en aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Algemene Technische Diensten, hierna de A.T.D. genoemd.

Binnen de 100 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van dit aangetekend schrijven stelt de provinciale overheid de A.T.D. in kennis van de resultaten van het nazicht van het ontwerp dossier.

Art. 5. De A.T.D. beschikken over 130 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het ontwerp dossier vanwege de initiatiefnemer, om dit dossier te onderzoeken en om het voorstel tot het toekennen van de belofte van subsidies, samen met het ingewonnen advies van de Inspectie van Financiën, aan de bevoegde Gemeenschapsminister over te maken.

Art. 6. De bevoegde Gemeenschapsminister geeft op basis van het ontwerp dossier al dan niet de belofte van subsidies en stelt hiervan de initiatiefnemer in kennis. Het verlenen van de belofte van subsidie houdt in dat de kredietvastlegging op naam van de initiatiefnemer en op basis van het goedgekeurd ramingsbedrag van het ontwerp dossier, wordt doorgevoerd.

Art. 7. De ontvangst van de belofte van subsidie geeft de initiatiefnemer het recht de gunningsprocedure in te zetten.

Art. 8. § 1. Binnen de 365 kalenderdagen vanaf de datum van betrekking van de belofte van subsidie, dient de initiatiefnemer de gunningsprocedure door te voeren en de met redenen omklede beslissing omtrent de keuze van de inschrijver, terzelfdertijd bij aangetekend schrijven toe te sturen zowel aan de provinciale overheid als aan de A.T.D.

§ 2. Binnen de 50 kalenderdagen na ontvangst van de gunningsbundel brengt de provinciale overheid advies uit aan de A.T.D.

§ 3. Binnen de 45 kalenderdagen na het uitbrengen van het advies zoals bedoeld in § 2 maken de A.T.D. op hun beurt het definitief voorstel omtrent het subsidiebedrag over aan de bevoegde Gemeenschapsminister.

Art. 9. Indien de gunningsprocedure wordt doorgevoerd binnen de 365 kalenderdagen vanaf de datum van verzending van de belofte van subsidie en indien het gunningsbedrag niet hoger is dan 110 % van de goedgekeurde raming of niet lager dan 85 % ervan wordt deze inschrijving door de bevoegde Gemeenschapsminister aangehouden en de eerder genomen vastlegging aangepast. Binnen de 115 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van het aangetekend versturen van de gunningsbundel wordt de initiatiefnemer in kennis gesteld van de beslissing omtrent het goedgekeurde subsidiebedrag.

Art. 10. Indien de termijn van 365 dagen overschreden wordt, kan de bevoegde Gemeenschapsminister een afwijking toestaan op basis van een gemotiveerd verzoek van de initiatiefnemer.

Indien het gunningsbedrag gelegen is buiten de bovenvermelde maximum- en minimumgrenzen, kan de bevoegde Gemeenschapsminister na advies van de Inspectie van Financiën, eveneens een afwijking toestaan op basis van een gemotiveerd verzoek van de initiatiefnemer.

Art. 11. De subsidie wordt ter beschikking gesteld van de initiatiefnemer ofwel bij wijze van een lening ofwel bij wijze van een kapitaaluitgave.

Afdeling 2. de initiatiefnemer is niet onderworpen aan het toezicht van de provinciale overheid.

Art. 12. De initiatiefnemer die niet onderworpen is aan het toezicht van de provinciale overheid zendt het ontwerp dossier bij aangetekend schrijven aan de A.T.D.

Art. 13. De A.T.D. beschikken over 80 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het ontwerp dossier vanwege de initiatiefnemer, om het dossier te onderzoeken en om het voorstel tot het toekennen van de belofte van subsidie, samen met het ingewonnen advies van de Inspectie van Financiën, aan de bevoegde Gemeenschapsminister over te maken.

Art. 14. De bevoegde Gemeenschapsminister geeft op basis van het ontwerp dossier al dan niet de belofte van subsidie en stelt hiervan de initiatiefnemer in kennis. Het verlenen van de belofte van subsidie houdt in dat de kredietvastlegging op naam van de initiatiefnemer en op basis van het goedgekeurd ramingsbedrag van het ontwerp dossier, wordt doorgevoerd.

Art. 15. De ontvangst van de belofte van subsidie geeft de initiatiefnemer het recht de gunningsprocedure in te zetten.

Art. 16. § 1. Binnen de 365 kalenderdagen vanaf de datum van betekening van de belofte van subsidie, dient de initiatiefnemer de gunningsprocedure door te voeren en de met redenen omklede beslissing omtrent de keuze van de inschrijver bij aangetekend schrijven toe te sturen aan de A.T.D.

§ 2. Binnen de 45 kalenderdagen na ontvangst van de gunningsbundel maken de A.T.D. het definitief voorstel omtrent het subsidiebedrag over aan de bevoegde Gemeenschapsminister.

Art. 17. Indien de gunningsprocedure wordt doorgevoerd binnen de 365 kalenderdagen vanaf de datum van verzending van de belofte van subsidie en indien het gunningsbedrag niet hoger is dan 110 % van de goedgekeurde raming of niet lager dan 85 % ervan wordt deze inschrijving door de bevoegde Gemeenschapsminister aangehouden en de eerder genomen vastlegging aangepast. Binnen de 65 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van het aangetekend versturen van de gunningsbundel wordt de initiatiefnemer in kennis gesteld van de beslissing omtrent het goedgekeurde subsidiebedrag.

Art. 18. Indien de termijn van 365 dagen overschreden wordt kan de bevoegde Gemeenschapsminister een afwijking toestaan op basis van een gemotiveerd verzoek van de initiatiefnemer.

Indien het gunningsbedrag gelegen is buiten bovenvermelde maximum- en minimumgrenzen, kan

de bevoegde Gemeenschapsminister na advies van de Inspectie van Financiën, eveneens een afwijking toestaan op basis van een gemotiveerd verzoek van de initiatiefnemer.

Art. 19. De subsidie wordt ter beschikking gesteld van de initiatiefnemer ofwel bij wijze van een lening ofwel bij wijze van een kapitaaluitgave.

HOOFDSTUK III. - OPHEFFINGSBEPALING.

Art. 20. Het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 oktober 1987 houdende vaststelling van de procedure inzake de subsidiëring van bepaalde werken, leveringen en diensten die door of op initiatief van regionale of lokale besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd, wordt opgeheven.

HOOFDSTUK IV. - OVERGANGSBEPALINGEN.

Art. 21. Alle subsidieaanvragen met betrekking tot ontwerpdocsiers waarvoor de ontwerper niet voldoet aan artikel 3 hierboven, vervallen, wanneer de opdracht aan die ontwerper door de initiatiefnemer werd toegekend na 27 oktober 1988. Zij vervallen eveneens wanneer de opdracht aan die ontwerper door de initiatiefnemer werd toegekend vóór 27 oktober 1988, maar de subsidieaanvraag niet is ingediend vóór 1 juli 1990.

Art. 22. De bepalingen van artikel 21 zijn niet van toepassing op de subsidieaanvragen met betrekking tot dossiers waarvoor een principiële belofte van subsidie werd verleend vanaf 1 juli 1986 tot en met 31 december 1987. Deze subsidieaanvragen vervallen niet indien de gunningsprocedure werd gestart vóór 1 juli 1988.

HOOFDSTUK V. - SLOTBEPALINGEN.

Art. 23. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 24. De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening van Huisvesting, de Gemeenschapsminister van Welzijn en Gezin, de Gemeenschapsminister van Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, de Gemeenschapsminister van Cultuur en de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

BESLUIT VAN DE VLAAMSE REGERING VAN 20 MAART 1991 TOT UITVOERING, BEHALVE WAT DE VLAAMSE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE BETREFT, VAN HET DECREET VAN 20 MAART 1991 BETREFFENDE HET INVESTERINGSFONDS TER VERDELING VAN DE SUBSIDIES VOOR BEPAALDE ONROERENDE INVESTERINGEN DIE IN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP EN HET VLAAMSE GEWEST DOOR OF OP INITIATIEF VAN DE PROVINCIES, DE GEMEENTEN OF DE VLAAMSE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE WORDEN GEDAAN. (B.S. 30.04.1991)

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988, inzonderheid op de artikelen 4, 5 en 6;

Gelet op het decreet van 20 maart 1991, betreffende het Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde onroerende investeringen die in de Vlaamse Gemeenschap en in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de provincies, de gemeenten of de Vlaamse Gemeenschapscommissie worden gedaan;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 20 maart 1991;

Gelet op de wetten van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de uitvoeringsregelen inzake het Investeringsfonds onverwijld moeten worden bepaald ten einde de provincie- en gemeentebesturen in staat te stellen hun financiële planning en hun begroting voor 1991 onverwijld aan te passen en uit te voeren, rekening houdend met het Investeringsfonds;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Inzake het Investeringsfonds wordt verstaan onder :

1° het decreet :

het decreet van 20 maart 1991 betreffende het Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde onroerende investeringen die in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de provincies, de gemeenten of de Vlaamse Gemeenschapscommissie worden gedaan;

2° onroerende investeringen :

- a. de aankoop van gebouwen of andere onroerende goederen, met inbegrip van de goederen die onroerend zijn door bestemming of door het voorwerp waarop zij betrekking hebben;
- b. de uitvoering van werken en de aankoop van materialen nodig voor de uitvoering van werken, met het oog op de realisatie van onroerende investeringen of van onroerende eigendommen;

3° infrastructuurwerken :

- a. het aanleggen van wegen : zijnde de circulatieruimten voor voetgangers, fietsen en gemotoriseerd verkeer met inbegrip van parkeerplaatsen en de vaste constructies binnen de circulatieruimte die verkeersgeleidend of wegondersteunend zijn;
- b. het aanleggen van riolen die kaderen in het totaal rioleringsplan van de gemeente, en die tot doel hebben de afval- of oppervlaktewaters te centraliseren naar het verzamelpunt van het (deel-) bekken, van waaruit het water, eventueel via een prioritaire riolering, naar een collector of waterzuiveringsinstallatie wordt afgevoerd; inbegrepen de aansluitingen, voor zover deze gelegen zijn op het openbaar domein, van private bebouwde of nog te bouwen onroerende goederen;
- c. het aanleggen en geschikt maken van circulatieruimten voor voetgangers, van plantsoenen en grasperken, alsmede van de hiertoe noodzakelijke grondwerken en grondverbeteringen, de verhardingen en vaste constructies ter verwezenlijking van plant-, water- en speelvlakken;
- d. het aanleggen en uitbreiden van het watervoorzieningsnet, hydranten inbegrepen;
- e. de openbare verlichting;

4° infrastructuurwerken op gronden bestemd voor industrie, het ambachtswezen en de diensten : de

werken zoals aangehaald onder 3°, alsmede het bouwen van kaaimuren en de aanleg van spoorwegzaten;

5° werken aan het openbaar domein in herwaarderingsgebieden : de werken zoals aangehaald onder 3°.

Art. 2. Dit besluit is van toepassing op de financiering van de toelagen voor de onroerende investeringen zoals bepaald in artikel 2, eerste lid, van het decreet, behalve wat het deel van het Investeringsfonds betreft dat als toelage wordt gegeven aan de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

Art. 3. De onroerende investeringen kunnen worden gefinancierd met trekkingsrechten die de provincies of gemeenten kunnen besteden ten belope van :

- a. ten hoogste 87,6 % van het totale bedrag van de betoelaagbare uitgaven, verminderd met het bedrag van de toegekende subsidie waarin het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II voorziet, voor het bouwen, uitbreiden, verbouwen of moderniseren van scholen, voor zover voldaan wordt aan de geldende fysische en financiële normen;
- [b. ten hoogste 100 % van de betoelaagbare uitgaven voor alle andere investeringen.]

Aldus gewijzigd bij Besl. VI. Regering van 2 maart 1999, art. 1 (B.S. 07.04.1999)

Art. 4. De waarde van het in artikel 3 bedoelde totale bedrag van de betoelaagbare uitgaven is die van de reële kostprijs, beperkt tot het gunningsbedrag, inclusief B.T.W., van de onroerende investering en, wat het aankopen van onroerende goederen betreft, die van de kostprijs van de aankoop, inclusief de aktekosten.

Wat de onroerende leasing en de promotieopdrachten betreft, is de waarde van het totale bedrag de kostprijs van de onroerende investering waarop de verbintenis betrekking heeft, inclusief de B.T.W. en de aktekosten.

Art. 5. De Provinciegouverneur verleent, in naam en voor rekening van de Vlaamse Gemeenschap, aan de gemeenten de toestemming tot gebruik van trekkingsrechten voor een bepaalde investering en geeft machtiging tot de betaling met trekkingsrechten, op voorwaarde dat :

- 1° hij de overeenkomst tussen de Vlaamse Executieve en de N.V.Gemeentekrediet van België naleeft;
- 2° hij toestaat dat het Rekenhof ter plaatse een controle *a posteriori* verricht met betrekking tot de toepassing van het decreet.

Art. 6. § 1. De aanvraag tot gebruik van trekkingsrechten ter financiering van een bepaalde onroerende investering van een gemeente of een gemeentebedrijf, gebeurt in een besluit van het college van burgemeester en schepenen en wordt samen met het ontwerpbesluit van gunning en, wat de aankoop van een onroerend goed betreft, samen met het desbetreffende besluit van de gemeenteraad en het ontwerp van koopakte, aan de Provinciegouverneur gezonden.

De aanvraag tot gebruik van trekkingsrechten ter financiering van een leasing- of promotie-overeenkomst van een gemeente of een gemeentebedrijf, gebeurt in een besluit van het college van burgemeester en schepenen en wordt samen met het desbetreffende gemeenteraadsbesluit en het ontwerp van specifieke overeenkomst, aan de Provinciegouverneur gezonden.

§ 2. De aanvraag tot gebruik van trekkingsrechten ter financiering van een bepaalde onroerende investering van een provincie, gebeurt in een besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad en wordt samen met het ontwerp van gunning en, wat de aankoop van een onroerend goed betreft, samen met het desbetreffend besluit van de provincieraad en het ontwerp van koopakte, aan de Vlaamse Executieve gezonden.

De aanvraag tot gebruik van trekkingsrechten ter financiering van een leasing- of een promotie-overeenkomst van een provincie, gebeurt in een besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad en wordt samen met het desbetreffend besluit van de provincieraad en het ontwerp van specifieke overeenkomst, aan de Vlaamse Executieve gezonden.

Art. 7. [Besl. VI. Reg. van 1 juni 1995, art. 1 (inw. 1 juni 1995) (B.S. 07.09.1995) - § 1. De provinciegouverneur machtigt het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeenten te storten. Hij machtigt de vrijgave van :

1° voorschotten :

- tot 25 % van het toegekende bedrag, bij ontvangst van een eensluidend verklaard afschrift van het bevel om met de werkzaamheden te beginnen;

- tot 75 % van het toegekende bedrag, wanneer uit de vorderingsstaten en de daarbijhorende facturen van de aannemer blijkt dat 60 % van de geplande werkzaamheden is uitgevoerd en 60 % van de kostprijs, inclusief B.T.W., verschuldigd is;

2° het resterende saldo, na overlegging van de nodige bewijsstukken, namelijk de volledige eindafrekening en het proces-verbaal van voorlopige oplevering van het werk.

Wat de leasing- en promotie-overeenkomsten betreft, machtigt de provinciegouverneur het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeenten te storten na overlegging van een eensluidend verklaard afschrift van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van het werk en van het afrekeningsdossier.

Wat de verwerving van een onroerend goed betreft, machtigt de provinciegouverneur het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeenten te storten na overlegging van een eensluidend verklaard afschrift van de akte van aankoop van het onroerend goed of van het vonnis van de rechtbank houdende gerechtelijke onteigening.

§ 2. De Vlaamse regering machtigt het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de provincies te storten. Zij machtigt de vrijgave van :

1° voorschotten :

- tot 25 % van het toegekende bedrag, bij ontvangst van een eensluidend verklaard afschrift van het bevel om met de werkzaamheden te beginnen;
- tot 75 % van het toegekende bedrag, wanneer uit de vorderingsstaten en de daarbijhorende facturen van de aannemer blijkt dat 60 % van de geplande werkzaamheden is uitgevoerd en 60 % van de kostprijs, inclusief B.T.W., verschuldigd is;

2° het resterende saldo, na overlegging van de nodige bewijsstukken, namelijk de volledige eindafrekening en het proces-verbaal van voorlopige oplevering van het werk.

Wat de leasing- en promotie-overeenkomsten betreft, machtigt de Vlaamse regering het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de provincies te storten na overlegging van een eensluidend verklaard afschrift van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van de werken en van het afrekeningsdossier.

Wat de verwerving van een onroerend goed betreft, machtigt de Vlaamse regering het Gemeentekrediet van België om de trekkingsrechten op de rekening van de provincies te storten na overlegging van een eensluidend verklaard afschrift van de akte van aankoop van het onroerend goed of van het vonnis van de rechtbank houdende gerechtelijke onteigening.].

Art. 8. Voor de toepassing van de artikelen 5, 6, § 1 en 7, § 1, met betrekking tot de gemeenten van het Nederlandse Taalgebied gelegen in de provincie Brabant, wordt in de plaats van de "Gouverneur", "Vice-gouverneur" gelezen.

Art. 9. Bij de toestemming tot gebruik en bij de machtiging tot betaling worden de oudste trekkingsrechten eerst volledig uitgeput alvorens er trekkingsrechten van een volgend jaar kunnen gebruikt worden.

Art. 10. [Besl. VI. Regering van 2 maart 1999, art. 2 (B.S. 07.04.1999) - De cumulatie van trekkingsrechten uit het Investeringsfonds met een andere investeringssubsidie is toegelaten. De gecumuleerde subsidie is beperkt tot het totale bedrag van de subsidieerbare uitgaven van de desbetreffende werken.]

Art. 11. De provincies en gemeenten zijn verplicht de trekkingsrechten gebruikt ter financiering van een onroerende investering, en de trekkingsrechten en uitzonderlijke toelagen verkregen ingevolge de toepassing van het decreet van 24 januari 1985 houdende instelling van een Investeringsfonds, terug te storten in het Investeringsfonds wanneer, zonder de uitdrukkelijke toestemming van de Vlaamse Executieve, binnen een termijn van twintig jaar de bestemming van de onroerende investering wordt gewijzigd of de onroerende investering wordt vervreemd. Deze termijn gaat in op de dag dat, op basis van de eindafrekening van de desbetreffende investering, de trekkingsrechten op rekening van de gemeenten werden gestort.

De provincies en gemeenten zijn eveneens verplicht de trekkingsrechten gebruikt ter financiering van de verwerving van een onbebouwd onroerend goed terug te storten in het Investeringsfonds, wanneer, zonder een uitdrukkelijke toestemming van de Vlaamse Executieve, binnen een termijn van vijf jaar ingaande de dag waarop het trekkingsrecht op de rekening van de gemeente werd gestort, de gunning van de investeringsopdracht, die nodig is om de doelstelling te verwezenlijken waarvoor de verwerving gebeurde, niet werd toegewezen.

Art. 12. Het saldo op 1 januari 1991, van de trekkingsrechten die aan elke gemeente zijn toegekend op basis van het decreet van 24 januari 1985, blijft voor de gemeente verworven. Het wordt besteed overeenkomstig de bepalingen van het decreet en dit uitvoeringsbesluit.

Art. 13. Binnen de perken van het toepassingsgebied van het decreet, en onverminderd artikel 11 ervan, worden de koninklijke besluiten en de besluiten van de Vlaamse Executieve, die op de in het decreet vermelde materies van toepassing zijn, opgeheven met ingang van 1 januari 1991.

Art. 14. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 1991.

Art. 15. De Gemeenschapsminister, bevoegd voor de Binnenlandse Aangelegenheden, is belast met de uitvoering van dit besluit.

BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE VAN 20 MAART 1991 TOT UITVOERING VAN ARTIKEL 3, § 1, VAN HET DECREET VAN 20 MAART 1991 BETREFFENDE HET INVESTERINGSFONDS TER VERDELING VAN DE SUBSIDIES VOOR BEPAALDE ONROERENDE INVESTERINGEN DIE IN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP EN HET VLAAMSE GEWEST DOOR OF OP INITIATIEF VAN DE PROVINCIES, DE GEMEENTEN OF DE VLAAMSE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE WORDEN GEDAAN. (B.S. 30.04.1991)

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op de artikelen 4 en 5, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op de artikelen 64, § 1 en 82, § 2;

Gelet op het decreet van 20 maart 1991, betreffende het Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde onroerende investeringen die in de Vlaamse Gemeenschap en in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de provincies, de gemeenten of de Vlaamse Gemeenschapscommissie worden gedaan;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 20 maart 1991;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de uitvoeringsregelen inzake het Investeringsfonds onverwijld moeten worden bepaald ten einde de Vlaamse Gemeenschapscommissie in staat te stellen haar financiële planning en begroting voor 1991 onverwijld aan te passen en uit te voeren, rekening houdend met het Investeringsfonds;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Volksgezondheid en Brusselse Aangelegenheden en de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

- 1° het decreet : het decreet van 20 maart 1991 betreffende het Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde onroerende investeringen die in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de provincies, de gemeenten of de Vlaamse Gemeenschapscommissie worden gedaan;
- 2° onroerende investeringen, voor zover het gemeenschapsmateries betreft zoals bepaald in artikel 6, § 2, 2, van het decreet :
 - a. de aankoop van gebouwen of andere onroerende goederen, met inbegrip van de goederen die onroerend zijn door bestemming of door het voorwerp waarop zij betrekking hebben;
 - b. de uitvoering van werken en de aankoop van materialen nodig voor de uitvoering van werken, met het oog op de realisatie van onroerende investeringen of van onroerende eigendommen;
- 3° gemeente : gemeente behorend tot het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad;
- 4° Gemeenschapsminister : het lid van de Vlaamse Executieve belast met het toezicht op de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

Art. 2. Dit besluit is van toepassing op de financiering van de toelagen voor de onroerende investeringen zoals bepaald in artikel 3 van het decreet, voor wat het deel van het Investeringsfonds betreft dat als toelage wordt gegeven aan de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

Art. 3. Binnen de perken van de, ingevolge artikel 3, § 1 en § 2 van het decreet, voorziene begrotingskredieten kunnen toelagen verleend worden aan de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het uitvoeren van haar eigen onroerende investeringen of voor subsidiëring van onroerende investeringen van gemeenten in het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad.

Art. 4. § 1. De Vlaamse Gemeenschapscommissie maakt jaarlijks een beleidsnota op inzake

onroerende investeringen die volgende elementen bevat :

- 1° Een overzicht van de geplande eigen onroerende investeringen;
- 2° In voorkomend geval een overzicht van onroerende investeringen, die moeten worden beschouwd als uitsluitend behorend tot de Vlaamse Gemeenschap, op initiatief van en uit te voeren door gemeenten;
- 3° De aanduiding in welke mate voor deze onroerende investeringen beroep gedaan wordt op de toelagen in toepassing van het decreet.

§ 2. Deze beleidsnota wordt ingediend samen met de jaarlijkse begroting en wordt als een onderdeel hiervan beschouwd.

Art. 15. De onroerende investeringen kunnen worden betoelaagd ten belope van maximum :

- 1° 100 % van het totale bedrag van de betoelaagbare uitgaven, voor wat betreft de eigen onroerende investeringen van de Vlaamse Gemeenschapscommissie, verminderd voor de investeringen inzake onderwijs met het bedrag van de subsidie waarin het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II voorziet, voor het bouwen, uitbreiden, verbouwen of moderniseren van scholen, voor zover voldaan wordt aan de geldende fysische en financiële normen;
- 2° 87,6 % van het totale bedrag van de betoelaagbare uitgaven, verminderd met het bedrag van de subsidie waarin het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II voorziet, voor het bouwen, uitbreiden, verbouwen of moderniseren van scholen, voor zover voldaan wordt aan de geldende fysische en financiële normen, indien het de subsidiëring betreft van onroerende investeringen inzake onderwijs van gemeenten;
- 3° [100% van de subsidiabele uitgaven voor alle andere investeringen van gemeenten.]

Aldus gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999, art. 1 (B.S. 24.07.1999)

Art. 6. De waarde van het in artikel 5 bedoelde bedrag van de betoelaagbare uitgaven is die van de reële kostprijs beperkt tot het gunningsbedrag, inclusief B.T.W., van de onroerende investering en, wat het aankopen van onroerende goederen betreft, die van de kostprijs van de aankoop, inclusief de aktekosten.

Wat de onroerende leasing en de promotieopdrachten betreft, is de waarde van het totale bedrag de kostprijs van de onroerende investering waarop de verbintenis betrekking heeft, inclusief de B.T.W. en de aktekosten.

Art. 7. [Besl. VI. Regering van 8 juni 1999, art. 2 (B.S. 24.07.1999) - De cumulatie van de op te nemen of opgenomen toelagen met een andere investeringssubsidie is toegelaten. De gecumuleerde subsidie is beperkt tot het totale bedrag van de subsidieerbare uitgaven van de desbetreffende werken.]

Art. 8. § 1. De aanvraag om toelage ter financiering van een onroerende investering, voorzien in de beleidsnota, gebeurt in een besluit van het College van de Vlaamse Gemeenschapscommissie en wordt samen met het ontwerp van gunningsbesluit en, wat de aankoop van een onroerend goed betreft, samen met het desbetreffende ontwerp van besluit van dit College en het ontwerp van koopakte aan de Gemeenschapsminister gezonden.

§ 2. De aanvraag om toelage ter financiering van een leasing- of promotie-overeenkomst voorzien in de beleidsnota, gebeurt in een besluit van het College van de Vlaamse Gemeenschapscommissie en wordt samen met het ontwerp van specifieke overeenkomst aan de Gemeenschapsminister gezonden.

Art. 9. [Besl. VI. Reg. van 23 februari 1994, art. 1 (inw. 23 februari 1994) (B.S. 12.05.1994) - De Vlaamse Gemeenschap stort de toelagen vermeld in artikel 3, § 1, van het decreet op de financiële rekening op naam van de Vlaamse Gemeenschap - Vlaamse Gemeenschapscommissie. De Vlaamse minister verleent machtiging van de Vlaamse Gemeenschapscommissie om deze toelagen aan te wenden op zicht van de vorderingsstaten van de werken, en wat de aankoop van een onroerend goed betreft, op zicht van de verleden koopakte. Wat de leasing- en promotieovereenkomsten betreft, verleent de Vlaamse minister machtiging aan de Vlaamse Gemeenschapscommissie om deze toelagen aan te wenden op zicht van de voorlopige oplevering van de werken.]

Art. 10. § 1. De Vlaamse Gemeenschapscommissie en in voorkomend geval de gemeenten zijn verplicht de toelagen gebruikt ter financiering van een onroerende investering terug te storten in het Investeringsfonds wanneer, zonder de uitdrukkelijke toestemming van de Vlaamse Executieve, binnen een termijn van 20 jaar de bestemming van de onroerende investering wordt gewijzigd of de onroerende investering wordt vervreemd. Deze termijn gaat in op de dag dat de toelage op rekening van de Vlaamse Gemeenschapscommissie of de gemeente werden gestort.

§ 2. De Vlaamse Gemeenschapscommissie en de gemeenten zijn eveneens verplicht de toelagen gebruikt ter financiering van de verwerving van een onbebouwd onroerend goed terug te storten in het Investeringsfonds, wanneer, zonder een uitdrukkelijke toestemming van de Vlaamse Executieve, binnen een termijn van 5 jaar ingaande de dag waarop de toelage op de rekening van de Vlaamse Gemeenschapscommissie of de gemeente werd gestort, de gunning van de investeringsopdracht, die nodig is om de doelstelling te verwezenlijken waarvoor de verwerving gebeurde, niet werd toegewezen.

§ 3. Teneinde de toepassing van § 1 en § 2 van dit artikel ten aanzien van de gemeenten te waarborgen sluit de Vlaamse Gemeenschapscommissie vóór elke uitbetaling van een toelage aan een gemeente, daartoe met de gemeente een overeenkomst af die samen met de aanvraag om toelage aan de Gemeenschapsminister wordt toegezonden.

Art. 11. Binnen de perken van het toepassingsgebied van het decreet, en onverminderd artikel 11 ervan, worden de koninklijke besluiten en de besluiten van de Vlaamse Executieve, die op de in het decreet vermelde materies van toepassing zijn, opgeheven met ingang van 1 januari 1991.

Art. 12. De beleidsnota, bedoeld in artikel 4, dient voor het begrotingsjaar 1991 ingediend te worden uiterlijk zes maanden na de inwerkingtreding van dit besluit.

Art. 13. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 1991.

Art. 14. De Gemeenschapsminister bevoegd voor het toezicht op de Vlaamse Gemeenschapscommissie is belast met de uitvoering van dit besluit.

**CIRCULAIRE DU 4 AOUT 1992 N° T.S. C. 92/1 CONCERNANT LA PROCEDURE GENERALE
RELATIVE AUX INVESTISSEMENTS INSCRITS DANS LES PLANS TRIENNAUX APPROUVES.**
(M.B. 01.09.1992)

Opmerking:

NIET IN HET NEDERLANDS, ZIE FRANSTALIGE UITGAVE.

**OMZENDBRIEF BA - 2000/04 VAN 26 MEI 2000 BETREFFENDE HET VLAAMS
INVESTERINGSFONDS TER VERDELING VAN DE SUBSIDIES VOOR BEPAALDE
ONROERENDE INVESTERINGEN DIE IN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP EN HET VLAAMSE
GEWEST DOOR OF OP INITIATIEF VAN DE PROVINCIES OF DE GEMEENTEN WORDEN
GEDAAN. - GECOÖRDINEERDE ONDERRICHTINGEN . (B.S. 05.07.2000)**

Aan mevrouw de provinciegouverneur

Aan de heren provinciegouverneurs

Ter kennisgeving aan :

- de leden van de bestendige deputaties
- de colleges van burgemeester en schepenen

Mevrouw de gouverneur,

Mijnheer de gouverneur,

INLEIDING

Bij decreet van 20 maart 1991 werd een Investeringsfonds ingesteld ter verdeling van de subsidies voor bepaalde onroerende investeringen die in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de provincies, de gemeenten of de Vlaamse Gemeenschapscommissie worden gedaan.

Op 20 maart 1991 heeft de Vlaamse regering een uitvoeringsbesluit getroffen waarbij de bepalingen worden vastgesteld voor de toepassing van het decreet inzake de investeringen op initiatief van gemeenten en provincies.

Verscheidene omzendbrieven hebben naderhand de werking van het Vlaams Investeringsfonds toegelicht. Sommige van die onderrichtingen zijn intussen achterhaald terwijl de nog geldende richtlijnen aan een coördinatie toe zijn.

Deze omzendbrief vervangt de vroegere onderrichtingen inzake het Investeringsfonds en dient tot hulpmiddel bij de aanvraag van trekkingsrechten voor de financiering van investeringen op initiatief van de gemeenten en de provincies.

Deze omzendbrief is dus niet alleen bestemd voor de gemeenten en de provinciale diensten die het toezicht op de gemeenten uitoefenen maar ook voor de diensten die voor de provinciefinanciën instaan.

In deze omzendbrief worden het bovenvermelde decreet en besluit van 20 maart 1991 verder « het decreet » en « het besluit » genoemd.

1. HET AANDEEL VAN DE GEMEENTEN EN DE PROVINCIES IN HET INVESTERINGSFONDS DE MEDEDELING VAN TREKKINGSRECHTEN AAN DE BESTUREN

Met het oog op het opmaken van hun begroting voor het volgende jaar deelt de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden aan de gemeenten en de provincies elk jaar, in de loop van de maand augustus, een raming van hun trekkingsrechten voor het volgende jaar mee. Voor de gemeenten gebeurt dat via de jaarlijkse omzendbrief inzake de begrotingsonderrichtingen. De provincies worden per brief verwittigd. Deze raming wordt berekend op basis van de evolutie van de prijzen en de lonen in de bouwsector.

In het begin van het jaar deelt de administratie Binnenlandse Aangelegenheden mee hoeveel trekkingsrechten de gemeenten en provincies voor dat jaar voorlopig kunnen aanwenden. Normaal bedragen de voorlopige trekkingsrechten 95 % van de definitieve trekkingsrechten van het vorige jaar.

Zodra de begroting van het Vlaamse Gewest is vastgesteld en de gegevens die nodig zijn voor de verdeling van het Investeringsfonds gekend zijn, wordt het definitieve bedrag van de trekkingsrechten meegedeeld. Als het definitieve bedrag hoger ligt dan de raming, kan het verschil gebruikt worden voor de geplande investeringen, op voorwaarde dat er een begrotingswijziging gebeurt en er toestemming tot het gebruik voor de aanvullende trekkingsrechten is verleend. Als het definitieve volume kleiner is dan de raming, kunnen de te veel geraamde trekkingsrechten niet worden aangesproken. Aanvragen die ondertussen zouden ingediend zijn, kunnen maar een gunstig gevolg krijgen binnen de perken van het definitieve trekkingsrecht.

De provinciegouverneur ontvangt de lijst van de voorlopige zowel als van de definitieve trekkingsrechten van de gemeenten van zijn/haar provincie en wordt uiteraard ook op de hoogte gesteld van de voorlopige en de definitieve trekkingsrechten van zijn/haar provincie.

De trekkingsrechten waarvoor op 31 december van het dienstjaar geen toestemming tot gebruik werd verleend, kunnen naar het volgende jaar worden overgedragen. De overdraagbaarheid van trekkingsrechten is in principe onbeperkt. Toch wil ik de aandacht erop vestigen dat het jarenlang opsparen van trekkingsrechten voor geen enkele gemeente of provincie voordelig is : gelet op het zeer ruime toepassingsgebied van het Investeringsfonds zou elke gemeente en provincie er vanuit financieel oogpunt goed aan doen haar trekkingsrechten zo vlug mogelijk uit te putten. Op die wijze wordt het aangaan van leningen voor het overeenkomstig bedrag zo lang mogelijk uitgesteld.

Telkens als de Vlaamse minister de definitief vastgestelde trekkingsrechten van een bepaald jaar ter kennis van een bestuur brengt, deelt hij mee hoeveel trekkingsrechten er van de vorige jaren nog niet opgebruikt zijn en mogen worden toegevoegd aan de nieuw toegekende trekkingsrechten. Door die mededeling heeft de overdracht van trekkingsrechten plaats.

2. DE INVESTERINGEN WAARVOOR TREKKINGRECHTEN KUNNEN WORDEN GEBRUIKT

De investeringen waarvoor trekkingsrechten uit het Investeringsfonds kunnen worden gebruikt, worden in het decreet en het besluit omschreven als volgt :

2.1. De opdracht voor de investeringen moet uitgaan van de gemeenten of de provincies. De gemeenten kunnen de uitvoering van de opdracht ook aan een intercommunale vereniging toevertrouwen.

Er is geen bezwaar tegen het gebruik van trekkingsrechten voor de uitvoering van zogenaamde « gecombineerde investeringen ». Hiermee worden de investeringen bedoeld die door een gemeente of provincie worden uitgevoerd in samenwerking met een andere publiekrechtelijke persoon (vb. Aquafin). Die andere rechtspersoon wordt dan aangewezen om in naam van beide partijen op te treden voor de gunning en uitvoering van de opdracht. Dergelijke samenwerking dient zelfs gestimuleerd te worden en dat zowel om praktische als om financiële redenen. De gemeente of de provincie wordt in dat geval voor haar aandeel in de gezamenlijk uitgevoerde investeringen als opdrachtgever beschouwd. Daaruit vloeit voort dat de gemeente of de provincie, voor haar aandeel in de kostprijs van de werken, een beroep kan doen op de trekkingsrechten uit het Investeringsfonds. Wanneer een gemeente en een provincie gezamenlijk investeringen uitvoeren, kunnen beide van hun trekkingsrechten gebruik maken om hun aandeel in de werken te financieren.

2.2. De investeringen zijn ten gunste van het eigen patrimonium van de gemeenten of de provincies of dat van hun bedrijven.

2.3. De materies die voor het gebruik van trekkingsrechten in aanmerking komen, zijn opgesomd in artikel 6, § 2, van het decreet.

De mogelijkheid een beroep te doen op het Investeringsfonds voor de aankoop van onroerende goederen is opgenomen in het artikel 6, § 2, punt 1, 26°, en punt 2, 10°, van het decreet. De formulering van beide onderdelen is dezelfde maar heeft respectievelijk betrekking op investeringen inzake gewestmateries en gemeenschapsmateries.

Voor de aankoop van onroerende goederen die noodzakelijk zijn om werken uit te voeren inzake de materies die onder de toepassing van het Investeringsfonds vallen of die geschikt zijn voor een investering inzake die materies, kan men trekkingsrechten gebruiken. De Vlaamse regering moet daarvoor vooraf haar toestemming verlenen. Dat houdt in dat, indien een gemeente of een provincie trekkingsrechten wil gebruiken voor de aankoop van een onroerend goed waaraan geen investeringswerken meer moeten worden verricht (vb. de aankoop van een bos, een parkeerterrein, een kant en klare sporthal), ze daarvoor eerst de principiële toestemming van de Vlaamse regering moet vragen. Die aanvraag wordt, naargelang ze uitgaat van een gemeente of van een provincie, door het college van burgemeester en schepenen of de bestendige deputatie naar de administratie Binnenlandse Aangelegenheden gezonden.

Het aanvraagdossier moet minstens bestaan uit :

- de motivatie die toelicht op welke wijze de investering past in het Investeringsfonds, met verwijzing naar de materie zoals vermeld in het decreet;
- een plan en een gedetailleerde beschrijving van het aan te kopen goed.

Wat betreft artikel 6, § 2, 1, 1°, van het decreet kan met betrekking tot het plaatsen van nieuwe niet-prioritaire rioleringen nog uitsluitend toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten worden gegeven als het dossier in overeenstemming is met de geldende reglementering.

De artikels 4.2.1.3., § 5, en 6.2.1.2., § 2, van het besluit van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) bepalen namelijk dat het verboden is hemelwater te lozen in de openbare riolering wanneer het technisch mogelijk of noodzakelijk is dat hemelwater gescheiden van het afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

De Code van Goede Praktijk (omzendbrief van 31 juli 1996 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties Belgisch Staatsblad van 10 september 1996) concludeert uit de bovenstaande bepaling dat in ieder geval voortaan moet bewezen worden dat het technisch niet mogelijk of noodzakelijk is om het hemelwater gescheiden van het afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

De regel is dus dat er een gescheiden systeem wordt aangelegd voor rioolwater en hemelwater. Alleen als de gemeente kan aantonen dat het technisch-economisch onverantwoord is om het hemelwater gescheiden te lozen, kunnen trekkingsrechten voor de aanleg van gemengde afvoerleidingen worden toegestaan.

2.4. De opdrachten, waarvoor de gemeenten en provincies trekkingsrechten wensen te gebruiken moeten een investeringswaarde bezitten en van algemeen belang zijn.

Onderhouds- en exploitatiewerken en werken ten behoeve van particulieren komen bijgevolg niet in aanmerking.

2.5. Artikel 6, § 1, van het decreet bepaalt dat het gebruik van trekkingsrechten kan worden toegestaan, ongeacht de gunningsprocedure die wordt toegepast, met inbegrip van de promotieovereenkomst en de onroerende leasing met verplichte aankoop, voor zover daarbij voldaan wordt aan de wetgeving op de overheidsopdrachten.

Artikel 6, § 1, van het decreet houdt een dubbele voorwaarde in :

- De wetgeving inzake de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten moet worden nageleefd. In het geval van onroerende leasing betekent dat dat de instelling waarmee een contract wordt gesloten voor het verrichten van de investering, zich ertoe moet verbinden die wetgeving volledig na te leven bij de toewijzing van de opdrachten aan de aannemers. Deze bepaling moet nadrukkelijk worden opgenomen in de overeenkomst die het bestuur met de leasingmaatschappij afsluit.
- De gemeente (provincie) wordt bij het einde van de leasing- en promotieovereenkomst eigenaar van het onroerend goed.

De onroerende leasing is in beginsel slechts aanvaardbaar voor het realiseren van omvangrijke projecten waarvoor de gemeente of de provincie niet over de nodige kennis en ervaring beschikt en voor investeringen waarbij een snelle realisatie erg belangrijk is.

Het bestuur moet dus voor elk project zorgvuldig afwegen of de tijdswinst, gecombineerd met het externe beheer van het project, opweegt tegen de hogere kosten die voor een leasing- of promotieovereenkomst moeten worden betaald.

Ten slotte wil ik hier benadrukken dat een leasing- of promotieovereenkomst niet mag worden aangegrepen als middel om een investering te financieren die in feite de financiële draagkracht van de gemeente of provincie te boven gaat.

2.6. Om de kwaliteit van de infrastructuurwerken optimaal te waarborgen en de gemeenten en de provincies de volstrekt noodzakelijke bescherming te bieden tegen het afleveren van ontoereikende infrastructuur, blijven de bepalingen en de voorschriften van het standaardbestek 250 voor de wegenbouw van 1996, zoals gewijzigd op 24 juli 1998, onverminderd van toepassing.

2.7. Wat betreft de subsidiëring van gebouwen en aanverwante materies dienen de hierna genoemde bestekken, technische specificaties, normen en omzendbrieven onverminderd van toepassing te blijven :

- het typebestek VL100 van 1998, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 22 juli 1998;
- het typebestek 101 van 1978 - bijlage bij de bijzondere bestekken betreffende de mechanische en elektrische installatie en constructies - Algemene administratieve en contractuele bepalingen;

- typebestek 104 - aannemingen van bouwkundige werken - technische voorschriften omvattende delen 1 en 2 van 1963 en addenda 1, 2 en 3 van respectievelijk 1967, 1969 en 1973;
- typebestek 105 van 1980 - centrale verwarming, verlichting en klimaatregeling;
- typebestek 400 van 1954 en al zijn aanvullende delen - aanneming van mechanische en elektrische installaties en constructies;
- bestek 800 van 1967 en toelichtingsnota's - voorlopige voorschriften voor het werk bij vriesweer;
- het verwijzingsbestek 902 van 1974 en addenda 1, 2 en 3 van respectievelijk 1976, 1978 en 1980 - centrale verwarming, verlichting en klimaatregeling;
- het algemeen reglement betreffende de elektrische installaties - koninklijk besluit van 10 maart 1981 (Belgisch Staatsblad van 19 april 1981) aangevuld met de latere uitvoeringsbesluiten;
- de ééngemaakte technische specificaties (S.T.S.);
- de NBN de gehomologeerde of geregistreerde normen van het Belgisch Instituut voor Normalisatie;
- de omzendbrief van 23 maart 1999 met betrekking tot de vaststelling van de codes van de goede praktijk voor de herwaardering van grachtenstelsels en voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

2.8. De ontwerpen moeten worden toevertrouwd aan studie bureaus die daartoe beschikken over de ter zake gekwalificeerde deskundigen.

Voor ontwerpen van infrastructuurwerken, omgevingswerken uitgezonderd, dienen de ontwerpers werkzaam te zijn als burgerlijk ingenieur bouwkunde, burgerlijk conducteur, industrieel of technisch ingenieur bouwkunde.

Wanneer deze ontwerpen kaderen in de landinrichting en het natuurbehoud, kunnen zij nochtans ook opgesteld en ondertekend worden door een als ontwerper werkzaam landbouwkundig ingenieur, die in de geëigende branche gekwalificeerd is.

Wanneer in de ontwerpen belangrijke werken van specifieke aard zijn opgenomen, zoals belangrijke elektrische werktuigkundige of elektromechanische uitrustingen, moet de ontwerper zich hiervoor laten bijstaan door een als ontwerper werkzaam burgerlijk industrieel of technisch ingenieur met de overeenstemmende specialisatie.

Alle ontwerpen van omgevingswerken worden opgesteld en ondertekend door een als ontwerper werkzaam gegradueerde in de tuin- en landschapsarchitectuur of landbouwkundig ingenieur, die in de geëigende branche gekwalificeerd is.

3. HET BEDRAG AAN TREKKINGSRECHTEN DAT EEN GEMEENTE OF PROVINCIE VOOR EEN ONROERENDE INVESTERING MAG GEBRUIKEN

Het beschikbaar bedrag aan trekkingsrechten voor elke gemeente of provincie wordt elk jaar gevormd door het bedrag dat als aandeel voor het begrotingsjaar wordt meegedeeld vermeerderd met het saldo van de trekkingsrechten van de voorgaande jaren.

De gemeenten kunnen hun beschikbaar bedrag aan trekkingsrechten vinden op de website van de administratie Binnenlandse Aangelegenheden : <http://binnenland.vlaanderen.be>

De onroerende investeringen kunnen worden gefinancierd met trekkingsrechten uit het Investeringsfonds die de provincies of gemeenten kunnen besteden ten belope van 100% van de subsidiabele uitgaven voor alle investeringen. De gemeenten en provincies kunnen, in functie van hun investeringsbeleid, ook de subsidiëring van een investering aan een lager percentage aanvragen. Tevens is de cumulatie van trekkingsrechten met andere investeringssubsidies toegelaten. De gecumuleerde subsidie is evenwel beperkt tot het totale bedrag van de subsidieerbare uitgaven van de desbetreffende werken.

Een uitzondering op de volledige subsidieerbaarheid van onroerende investeringen vormen de investeringen in verband met het bouwen, het uitbreiden, het verbouwen of het moderniseren van scholen : deze kunnen slechts voor ten hoogste 87,6 % gesubsidieerd worden. Bovendien zijn de provincies en gemeenten ertoe gehouden eerst een beroep te doen op de subsidiëringmogelijkheden waarin het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II voorziet. De toelage die naar aanleiding van dat onderwijsdecreet wordt verleend, kan door middel van trekkingsrechten aangevuld worden tot 87,6 % van de kostprijs van de investering.

De gemeenten en de provincies kunnen ook een beroep doen op hun trekkingsrechten wanneer bij gebrek aan voldoende kredieten geen subsidies op basis van het onderwijsdecreet II kunnen worden uitgekeerd. Het is wel noodzakelijk dat eerst een aanvraag voor de subsidiëring bij de Dienst Infrastructuurwerken van het Gesubsidieerd Onderwijs (DIGO) wordt ingediend en dat de DIGO zich principieel akkoord verklaart met de investering, alvorens trekkingsrechten kunnen worden gebruikt.

Dat betekent dat de aanvraag voor de subsidiëring van investeringen in schoolgebouwen niet alleen moet voldoen aan de geldende fysische en financiële normen, maar ook aan de andere voorwaarden die vervat zijn in de wet betreffende het schoolpact, onder meer de normen inzake rationalisatie en programmatie.

Ik vestig er nog de aandacht op dat de subsidiëring enkel geldt voor het bouwen, het uitbreiden en het moderniseren van scholen, en niet voor de aankoop van uitrusting voor de scholen of voor het (ver)bouwen van internaten of PMS-centra.

De subsidiabele uitgaven worden bepaald in artikel 4 van het besluit :

- voor werken en aankoop van materialen is dat het gunningsbedrag, inclusief BTW;
- voor de aankoop van een onroerend goed is het de koopprijs, inclusief de aktekosten, maar zonder de registratierechten;
- voor de onroerende leasing en de promotieopdrachten is het de totale kostprijs van de onroerende investering waarop de verbintenis betrekking heeft, inclusief de BTW en de aktekosten.

Het subsidiabele bedrag blijft steeds beperkt tot het bedrag waarvoor respectievelijk de gouverneur of de Vlaamse regering toestemming tot gebruik heeft verleend. Indien het bedrag van de eindafrekening lager is dan dat van de toestemming tot gebruik, wordt - via een besluit van de bevoegde overheid - het saldo opnieuw bij de trekkingsrechten van de gemeente of de provincie gevoegd.

4. DE AANVRAAG VOOR HET GEBRUIK VAN TREKKINGSRECHTEN

4.1. De aanvraag van trekkingsrechten door een gemeente

4.1.1. Gewone trekkingsrechten

Binnen de perken van het decreet en het besluit en binnen de goedgekeurde investeringskredieten in de begroting, beslist het college van burgemeester en schepenen vrij over het gebruik van de trekkingsrechten. Voor de aanvraag voor het gebruik van trekkingsrechten voor een onroerende investering wordt dus steeds een besluit van het college naar de provinciegouverneur gezonden.

Bij dit besluit worden gevoegd naargelang het geval :

- het ontwerp van gunningsbesluit en het technisch dossier in het geval van werken en leveringen;
- het besluit van de gemeenteraad en het ontwerp van koopakte in het geval van de aankoop van een onroerend goed; het gemeenteraadsbesluit moet vermelden voor welke onroerende investering de aankoop van het onroerend goed moet dienen;
- het besluit van de gemeenteraad en het ontwerp van specifieke overeenkomst in het geval van een leasing- of een promotieovereenkomst van een gemeente of een gemeentebedrijf.

Er kunnen geen trekkingsrechten worden toegestaan voor werken die reeds gegund werden. Onder gunning wordt in deze context verstaan : de notificatie aan de inschrijver (aannemer) dat hij de werken mag uitvoeren. Op het moment van de gunning ontstaat immers een contractuele verplichting van de gemeente ten overstaan van de aannemer. Bij een weigering van trekkingsrechten door de gouverneur, heeft de gemeente de keuze : de werken laten uitvoeren en zelf financieren of een schadevergoeding betalen aan de aannemer. In beide gevallen ontstaat een onvoorziene uitgave.

4.1.2. Uitzonderlijke aanvullende trekkingsrechten

Het decreet van 6 juli 1994 houdende diverse bepalingen inzake de financiering van de gemeenten heeft het decreet inzake het Investeringsfonds gewijzigd. Elk jaar wordt 4,25 % van de dotatie voorbehouden voor de toekenning van uitzonderlijke aanvullende trekkingsrechten ter subsidiëring van de begroting van gemeenten die ten gevolge van bijzondere omstandigheden, buiten hun wil, belangrijke onvoorziene bijkomende uitgaven moeten verrichten.

Om in aanmerking te komen voor de uitzonderlijke aanvullende subsidiëring moeten de volgende voorwaarden tegelijkertijd vervuld zijn :

- De gemeente wordt geconfronteerd met belangrijke bijkomende uitgaven waarin binnen het normale begrotingsbeleid niet kon worden voorzien en die niet het gevolg zijn van de eigen beslissingsbevoegdheid van de gemeente;
- Die bijkomende uitgaven zijn het gevolg van onverwachte bijzondere omstandigheden buiten de wil van het gemeentebestuur, waardoor ten aanzien van de gemeente een bijzondere situatie is ontstaan in vergelijking met de overige gemeenten van het Vlaamse gewest.

De aanvraag voor het verkrijgen van een uitzonderlijke aanvullende subsidiëring gebeurt bij een gemotiveerd besluit van het college van burgemeester en schepenen en wordt naar de Vlaamse

minister van Binnenlandse Aangelegenheden verstuurd binnen een termijn van vier maanden nadat de onverwachte gebeurtenis, die de bijkomende uitgaven heeft veroorzaakt, zich heeft voorgedaan.

De aanvraag moet uitvoerig worden gemotiveerd aan de hand van ten minste de volgende documenten :

- een uiteenzetting van de bijzondere omstandigheden die ontstaan zijn buiten de wil van de gemeente;
- een verantwoordingsnota, gestaafd met bewijsstukken, waaruit de omvang van de noodzakelijk verrichte of te verrichten bijkomende uitgaven blijkt.

De aanvragen voor het verkrijgen van een uitzonderlijke aanvullende subsidiëring worden door de administratie Binnenlandse Aangelegenheden voor advies voorgelegd aan een daartoe opgerichte adviescommissie. De samenstelling van de commissie wordt geregeld in artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994. Op basis van het advies van de commissie beslist de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden bij gemotiveerd besluit over de uitzonderlijke aanvullende subsidiëring.

De aanvragen moeten worden gestuurd naar het volgende adres :

Administratie Binnenlandse Aangelegenheden
Afdeling Gemeenten, OCMW's en Provincies
Markiesstraat 1, 6de verdieping
1000 Brussel

Een toegekend aanvullend trekkingsrecht uit het Investeringsfonds wordt bij het totale bedrag van de beschikbare trekkingsrechten van de gemeente gevoegd.

4.2. De aanvraag van trekkingsrechten door een provincie

De aanvraag voor het gebruik van trekkingsrechten van een provincie gebeurt met een besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad en wordt naar de Vlaamse regering gezonden, op het volgende adres :

Administratie voor Overheidsopdrachten, Gebouwen en Gesubsidieerde Infrastructuur
t.a.v. de heer J. Gillebert
Graaf de Ferraris-gebouw
Koning Albert II laan 20, bus 9
1000 Brussel

De aanvraagdossiers van de provincies bevatten dezelfde stukken als die van de gemeenten, met dien verstande uiteraard dat de provincieraad in de plaats treedt van de gemeenteraad en de bestendige deputatie in de plaats van het college.

Op basis van het technisch advies van de bovengenoemde administratie legt de administratie Binnenlandse Aangelegenheden aan de minister een ontwerp van besluit voor waarbij al dan niet de toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten wordt verleend.

5. DE TOESTEMMING TOT HET GEBRUIK VAN TREKKINGSRECHTEN - BEROEP

Op basis van het aanvraagdossier verleent de provinciegouverneur een gemeente al dan niet toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten voor een bepaalde investering. Om de procedure zo vlot mogelijk te laten verlopen, verzoek ik de gouverneur een besluit te treffen binnen 50 dagen na de ontvangst van het collegebesluit waarbij trekkingsrechten worden aangevraagd.

De gouverneur geeft kennis van zijn/haar besluit aan de gemeente en aan de administratie Binnenlandse Aangelegenheden van de Vlaamse Gemeenschap.

Het bij artikel 8 van het decreet bepaalde beroep tot vernietiging van het gemotiveerde besluit van de gouverneur waarbij de toestemming tot gebruik van trekkingsrechten aan een gemeente geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, wordt overeenkomstig de bepalingen van het decreet, door het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief ingediend bij de administratie Binnenlandse Aangelegenheden. De Vlaamse minister voor Binnenlandse Aangelegenheden doet na een onderzoek van het dossier zelf een uitspraak over de toestemming tot het gebruik van de trekkingsrechten. Bij ontstentenis van een uitspraak binnen 50 dagen na de aangetekende verzending van het beroep, is de toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten voor de desbetreffende investering verworven.

De Vlaamse minister kan op zijn beurt de toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten weigeren aan een provincie. De provinciegouverneur kan echter geen beroep instellen tegen een negatieve beslissing van de minister.

6. DE PROCEDURE INZAKE DE BETALING MET TREKKINGSRECHTEN

Nadat het Gemeentekrediet op de hoogte is gebracht van de (voorlopige) bedragen van de trekkingsrechten die aan elke gemeente en provincie worden toegekend, worden deze bedragen voor hen gereserveerd.

De provinciegouverneur machtigt, wat de gemeenten betreft, en de Vlaamse regering, wat de provincies betreft, het Gemeentekrediet tot de vrijgave van :

1° voorschotten :

- tot 25 % van het toegekende bedrag, bij ontvangst van een eensluitend verklaard afschrift van het bevel om met de werkzaamheden te beginnen;
- tot 75 % van het toegekende bedrag, wanneer uit de vorderingsstaten en de daarbijhorende facturen van de aannemer blijkt dat 60 % van de geplande werkzaamheden is uitgevoerd en 60% van de kostprijs, inclusief BTW, verschuldigd is;

2° het resterende saldo, na overlegging van de nodige bewijsstukken, namelijk de volledige eindafrekening en het proces-verbaal van voorlopige oplevering van het werk.

Wat de leasing- en promotie-overeenkomsten betreft, machtigt de provinciegouverneur (Vlaamse regering) het Gemeentekrediet om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeenten (provincies) te storten na overlegging van een eensluitend verklaard afschrift van het proces-verbaal van de voorlopige oplevering van het werk en van het afrekeningsdossier.

Bij dergelijke overeenkomsten verwerft de gemeente (provincie) bij de voorlopige oplevering van de werken wel het gebruik (het economisch eigendom) van het onroerend goed, terwijl zij de feitelijke (juridische) eigendom pas verwerft aan het einde van de huurkooptermijn. De gemeente betaalt de investering terug via een jaarlijkse huurprijs waarvan de lasten op de gewone begroting komen.

Na de voorlopige oplevering van de werken, wordt het bedrag van de toegestemde trekkingsrechten op de rekening toelagen - leninggelden van de gemeente (provincie) gestort en door haar doorbetaald aan de promotor of leasinggever. De totaal verschuldigde kostprijs vermindert dan met dat bedrag. De annuïteiten van de leasing- of promotieovereenkomst worden vervolgens berekend op de nog resterende kostprijs van de investering.

De bepalingen ter uitvoering van die vervroegde betaling in kapitaal, na ontvangst van de trekkingsrechten uit het Investeringsfonds, moeten uitdrukkelijk worden opgenomen in de leasingovereenkomst die samen met de aanvraag tot gebruik van trekkingsrechten naar de bevoegde overheid wordt gezonden.

Wat de verwerving van een onroerend goed betreft, machtigt de provinciegouverneur (Vlaamse regering) het Gemeentekrediet om de trekkingsrechten op de rekening van de gemeenten (provincies) te storten na overlegging van een eensluitend verklaard afschrift van de akte van aankoop van het onroerend goed of van het vonnis van de rechtbank houdende gerechtelijke onteigening.

7. DE INSCHRIJVINGEN IN DE BEGROTINGEN VAN DE GEMEENTEN EN PROVINCIES

7.1. Inschrijving in het corpus van de begroting

Uit de kredietinschrijvingen in de dienstjaarbegroting moet blijken dat de gemeente (provincie) een beroep doet op trekkingsrechten.

De trekkingsrechten zijn buitengewone ontvangsten van de begroting die worden gebruikt om specifieke uitgaven van de buitengewone dienst te financieren. Als kapitaaltoelagen van de overheid horen zij thuis in de economische groep van de buitengewone overdrachtontvangsten. Het functionele deel van het artikelnummer is dat van de te financieren uitgave. De economische code behoort tot de verplichte codes van de kapitaaloverdrachten uit de overheidssector. Het volgnummer is een tweecijfercode hoger dan 50. De ontvangstkredieten voor trekkingsrechten mogen enkel als ontvangst van het eigen dienstjaar worden ingeschreven, nooit in de tabel van de vorige jaren.

De uitgaven die worden gefinancierd met trekkingsrechten worden per investering ingeschreven met een afzonderlijke begrotingscode.

7.2. De verantwoordingstabel

De verantwoording van de begrotingsinschrijving van de trekkingsrechten wordt verstrekt in de bijlagen bij de begroting, met name in de tabel van het Investeringsfonds. Deze vormt een verplicht onderdeel van de begroting.

De tabel geeft een overzicht van het beschikbaar bedrag aan trekkingsrechten en van het gebruik ervan gedurende het begrotingsjaar en de jaren die aan het begrotingsjaar voorafgaan.

Als het volume van de toegekende trekkingsrechten tijdens het dienstjaar verhoogt of verlaagt, is het niet nodig een aangepaste tabel naar de toezichthoudende overheid te zenden. Een verhoging of verlaging kan voorkomen wanneer de definitieve toekenning van de trekkingsrechten in de plaats komt van de voorlopige toekenning.

Als in de loop van het begrotingsjaar met een begrotingswijziging gebruiksramingen van trekkingsrechten worden toegevoegd of weggelaten, daalt of stijgt het volume van de nog beschikbare trekkingsrechten. Er moet dan als verantwoording van de begrotingswijziging een nieuwe tabel worden opgemaakt en samen met het ontwerp van begrotingswijziging tijdig aan de gemeenteraadsleden worden bezorgd en aan de provinciegouverneur worden toegestuurd.

De provincies voegen dezelfde verantwoordingstabel bij hun begroting als de gemeenten. De inschrijvingen in de tabel worden nagezien door de administratie Binnenlandse Aangelegenheden bij het onderzoek van de provinciebegroting met het oog op de goedkeuring ervan.

De tabel is opgedeeld in twee rubrieken : het bovenste deel (A) licht de beschikbare trekkingsrechten toe, het onderste deel (B) geeft de gebruiksverantwoording.

Deel A bestaat uit één kolom met vijf regels, namelijk :

- 1° het saldo vorige jaren : de regel voor het saldo van de trekkingsrechten uit de voorgaande jaren dat nog beschikbaar is; daarmee wordt bedoeld de rechten waarvoor nog geen toestemming tot gebruik werd verleend;
- 2° de trekkingsrechten van het dienstjaar overeenkomstig de raming meegedeeld door de administratie Binnenlandse Aangelegenheden;
- 3° het vermoedelijk beschikbaar trekkingsrecht op 1 januari van het begrotingsjaar : dit is de som van de bedragen vermeld op de eerste twee regels;
- 4° te gebruiken tijdens het dienstjaar : het totaal bedrag aan trekkingsrechten waarvoor toestemming tot gebruik in de loop van het dienstjaar verwacht wordt (uit te splitsen in deel B van de tabel); dat bedrag dient overeen te stemmen met de som van de trekkingsrechten die zijn ingeschreven in het corpus van de begroting;
- 5° het saldo op 31 december : het saldo van de trekkingsrechten aan het eind van het dienstjaar, indien de begroting wordt uitgevoerd zoals gepland.

Deel B geeft de verantwoording (het detail) van het gebruik van de trekkingsrechten tijdens het begrotingsjaar. Het bestaat uit vier kolommen :

- 1° het volgnummer van de investering; de nummering begint elk jaar opnieuw met 1;
- 2° de functie waaronder in het corpus van de begroting de uitgavenraming is vermeld waarvoor het trekkingsrecht wordt aangewend;
- 3° het bedrag van de trekkingsrechten dat voor die investeringen zal gebruikt worden;
- 4° de benaming van de investering waarvoor trekkingsrechten zullen gebruikt worden.

8. BOEKHOUDINGSREGELS

De trekkingsrechten worden als vastgesteld recht in het grootboek van de ontvangsten ingeschreven bij de ontvangst van het besluit van de gouverneur (de Vlaamse regering) waarmee toestemming tot het gebruik van trekkingsrechten wordt verleend.

De trekkingsrechten worden als gerealiseerde ontvangsten in de boekhouding ingeschreven bij de ontvangst van het rekeninguittreksel waaruit blijkt dat het Gemeentekrediet een gedeelte van het trekkingsrecht op de rekening van de gemeente heeft gestort.

De betalingen worden als gedane uitgave geboekt telkens als de gemeenteontvanger de betaling op de rekening van de schuldeiser heeft verricht.

Ik verzoek u, mevrouw de gouverneur, mijnheer de gouverneur, het provinciebestuur en de gemeentebesturen in kennis te stellen van deze omzendbrief via de publicatie ervan in het bestuursmemoriaal.

Volledigheidshalve zend ik aan alle besturen rechtstreeks een kopie van deze omzendbrief.

Deze omzendbrief kan ook worden geraadpleegd via Publilink of via het internet op de volgende URL : <http://binnenland.vlaanderen.be>

BESLUIT VAN 22 APRIL 2004 HOUDENDE CODIFICATIE VAN DE DECREETGEVING BETREFFENDE DE PLAATSELIJKE BESTUREN. (B.S. 12.08.2004 + erratum 22.03.2005)

Uittreksel

De Waalse regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op het decreet van 29 januari 2004 waarbij de regering gemachtigd wordt om de decreetgeving betreffende de plaatselijke besturen te codificeren;

Gelet op de beraadslaging van de Waalse regering van 4 februari 2004 over het verzoek om adviesverlening door de Raad van State binnen een termijn van minder dan één maand;

Gelet op het advies van de afdeling wetgeving van de Raad van State van 30 maart 2004 nr. 36.690/4;

Op de voordracht van de minister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ambtenarenzaken,

Besluit :

Artikel 1. Het Wetboek van de plaatselijke democratie en de decentralisatie wordt vastgesteld overeenkomstig de tekst als bijlage bij dit besluit.

Art. 2. Luidens dit besluit worden in het Wetboek van de plaatselijke democratie en de decentralisatie volgende bepalingen gecodificeerd, met de wijzigingen die zij hebben ondergaan en die bekend zijn gemaakt vóór 31 maart 2004 :

...

8° De Nieuwe Gemeentewet gecoördineerd bij het coördinatiebesluit van 24 juni 1988, met uitzondering van de artikelen :

...

- 153, § 1 e, wat betreft de vaste brandweerlieden, § 2 en § 3;

...

9° Het decreet van 1 december 1988 betreffende de subsidies toegekend door het Waalse Gewest voor sommige investeringen van openbaar nut, met uitzondering van de artikelen 14, 15 en 16;

...

Bijlage 1

WETBOEK VAN DE PLAATSELIJKE DEMOCRATIE EN DE DECENTRALISATIE

...

TITEL IV - Subsidies voor sommige investeringen van openbaar nut

[*vervangen bij Decreet van het Waalse Gewest van 21 december 2006, art. 1¹*(inw. 1 januari 2007) (B.S. 26.01.2007)

ENIG HOOFDSTUK

Art. L3341-1. Dit decreet geldt voor het toekennen, door het Waalse Gewest, van subsidies ter aanmoediging van bepaalde investeringen van openbaar nut.

Art. L3341-2. In de zin van dit decreet wordt onder "de plenaire voorontwerpvergadering" verstaan, "de vergadering die in het schetsstadium plaatsvindt in het bijzijn van elke persoon die bij zou kunnen dragen aan het ontwerp en die tot doel heeft de kwaliteit van de projecten en de veiligheid van de

¹ De artikelen L3341-1 tot en met L3341-13 van het Wetboek van de plaatselijke democratie en de decentralisatie, in werking op 31 december 2006, blijven van toepassing op de investeringsprojecten waarvoor overeenkomstig artikel L3341-7 van dat Wetboek de kennisgeving van de vaste belofte over het ontwerp is geschied vóór 31 december 2006.

werkzaamheden te waarborgen en, behalve in geval van overmacht, alle nieuwe werkzaamheden te voorkomen binnen de twee jaar in de omtrek van de investering waarvan sprake".

Art. L3341-3. Voor subsidies van het Gewest met het oog op investeringen van openbaar nut komen volgende personen, aanvragers genaamd, in aanmerking :

- 1° de provincies;
- 2° de gemeenten;
- 3° de verenigingen van gemeenten;
- 4° de instellingen die belast zijn met het beheer van de temporalien van de erkende erediensten;
- 5° de rechtspersonen die de goeden, noodzakelijk voor de beoefening van de lekenmoraal, beheren;
- 6° elke andere rechtspersoon die door de Regering aangewezen is.

Art. L3341-4. De investeringen bepaald in artikel L3341-1 worden opgenomen in een driejarenprogramma dat door de aanvrager opgesteld is met inachtneming van de door de Regering medegeedeelde gewestelijke prioriteiten.

Afwijkend van vorig lid kan de investering die niet in een driejarenprogramma is opgenomen en die niet kon worden voorzien bij uitwerking daarvan, voor subsidiëring in aanmerking komen indien noodzakelijk gemaakt door overmacht of toeval.

Art. L3341-5. De investeringen bedoeld in artikel L3341-4, lid 1, van het Wetboek bestaan uit werken, met inbegrip van de onderzoeken, de voortests en de controletests en/of de hierna vermelde aanwinsten :

- 1° a. de aanleg, de inrichting en het buitengewoon onderhoud van openbare wegen waarvan de ondergrond eigendom is van een overheid, met inbegrip van toebehoren zoals stadsmeubilair, verkeerstekens, beplantingen en voor de gelegenheid ontworpen kunstwerken;
- b. de aanleg en de inrichting van parkeerplaatsen op het openbaar domein, voorzover die werken rekening houden met het gemeentelijk mobiliteitsplan indien bestaand en goedgekeurd.

Indien de gemeente over een goedgekeurd gemeentelijk mobiliteitsplan beschikt, worden de eventuele afwijkingen van dat plan in het voorontwerp gemotiveerd;

- 2° de bouw, het herstel en de vernieuwing van waterleidingen en rioleringen, waarbij die laatsten opgenomen zijn als gemeenschappelijk saneringsgebied op het saneringsplan per onderstroomgebied;
- 3° de installatie, de uitbreiding, de verplaatsing en de vernieuwing van de openbare verlichting;
- 4° de bouw, de verbouwing en de vernieuwbouw en de aanleg van de toegangswegen :
 - a. van gebouwen voor de huisvesting van gemeentelijke en provinciale diensten;
 - b. van gebouwen voor de huisvesting van de administratieve lokalen van openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
 - c. van gebouwen voor de beoefening van de erkende erediensten en de lekenmoraal;
 - d. van gebouwen voor de huisvesting van de administratieve lokalen van de verenigingen van gemeenten waarvan enkel publiekrechtelijke rechtspersonen lid zijn;
 - e. van kleine sociale buurtinfrastructuren en meer bepaald buurthuizen bedoeld voor de versteviging van het maatschappelijk leven of als ontmoetingsplaats tussen generaties, voorzover zij onvoorwaardelijk toegankelijk zijn voor allen en niet met handelsdoeleinden worden uitgebaat;
 - f. van gebouwen voor de huisvesting van de administratieve en technische lokalen van de aanvragers bedoeld in artikel L3341-3, 6°, van het Wetboek;
- 5° de aankoop, met uitsluiting van de grond, van onroerende goeden bestemd voor het gebruik van de rechtspersonen aangewezen in artikel L3341-3 van het Wetboek.

Art. L3341-6. De Regering bepaalt :

- 1° het gebruik van de investeringen bedoeld in artikel L3341-5 die voor subsidiëring in aanmerking kunnen komen;
- 2° de bijzondere voorwaarden voor toekenning van subsidies, de procedure voor de indiening van de aanvragen en de lijst van de te verstrekken documenten;
- 3° het over een periode van drie jaar geldende subsidiepercentage, en berekeningswijze ervan.

Art. L3341-7. § 1. Het driejarenprogramma wordt door de Regering goedgekeurd.

In de beslissing tot algehele of gedeeltelijke goedkeuring worden meer bepaald de technische en bedrijfswaarde van de investeringen en de financiële draagkracht van de aanvrager en het Gewest in overweging genomen.

De Regering beslist in negentig dagen na ontvangst van het volledige driejarenprogramma. Zij kan in een gemotiveerde beslissing waarvan voor verstrijken van de termijn kennis wordt gegeven aan de aanvrager de termijn één enkele keer verlengen met een nieuwe termijn van maximum vijfenveertig dagen.

Indien er geen kennisgeving door de Regering plaatsgevonden heeft binnen de vijfenveertig dagen volgend op het verstrijken van de termijn bedoeld in het derde lid, wordt het programma geacht goedgekeurd te zijn.

Indien de Regering instemt met het driejarenprogramma, stelt zij voor elke investering die zij in aanmerking heeft genomen, het voorlopige subsidiebedrag vast.

§ 2. Het driejarenprogramma kan worden gewijzigd door de aanvrager op voorwaarde dat de wijziging behoorlijk verantwoord en door de Regering goedgekeurd wordt.

Als de wijziging van het driejarenprogramma een aanpassing inhoudt van de raming van een investering die in het goedgekeurde driejarenprogramma in aanmerking is genomen, wordt daarom verzocht door de aanvrager uiterlijk bij de goedkeuring van het ontwerp dat betrekking heeft op die investering.

De bepalingen betreffende de uitwerking van het driejarenprogramma gelden ook voor de wijziging.

Art. L3341-8. Elke investering bepaald in artikel L3341-1 wordt besproken in een plenaire voorontwerpvergadering die door de aanvrager belegd en voorgezeten worden. De Regering legt de vergaderwijze vast, evenals de lijst van de personen en instellingen die tussenbeide zouden kunnen komen in de uitwerking en de uitvoering van de investering.

Art. L3341-9. Met het oog op de plenaire voorontwerpvergadering maken de personen die gemachtigd zijn om de instellingen te vertegenwoordigen die tussenbeide zouden kunnen komen in de uitvoering van de investering alle reglementaire en technische gegevens aan de aanvrager over, in een volledige, duidelijke en beknopte vorm zodat hij onverminderd de te krijgen vergunningen het onderzoek in verband met de investering kan afwerken en de werken in aanbesteding kan geven of, in voorkomend geval, het ontwerp ter advies aan het bestuur kan voorleggen.

De aanvrager notuleert de vergadering en maakt de notulen binnen een termijn van vijftien dagen, te rekenen van de plenaire voorontwerpvergadering, over aan de personen waarvan sprake in lid 1.

Die personen beschikken over vijftien dagen te rekenen van de kennisgeving om hun opmerkingen aan de aanvrager over te maken, gestaafd met de aanvullende documenten indien nodig. De notulen worden hen binnen een termijn van vijftien dagen te rekenen van het einde van de termijn voor de ontvangst van de opmerkingen overgemaakt. Zij kunnen niet meer betwist worden. De notulen waarover geen opmerkingen zijn geformuleerd binnen de oorspronkelijke termijn van vijftien dagen worden geacht goedgekeurd te zijn.

De termijnen bedoeld in leden 2 en 3 worden eenmaal verlengd indien zij beginnen of vervallen tijdens de maanden juli en augustus. Zij worden opgeschort tussen Kerstmis en Nieuwjaar. Ze worden naar de eerstvolgende werkdag verschoven indien ze vervallen op een zaterdag, een zondag of een feestdag.

Indien de aanvrager niet voldoet aan de voorwaarde van een plenaire voorontwerpvergadering, wordt het voordeel van de subsidie voor de betrokken investering automatisch verworpen.

Art. L3341-10. De aanvrager wint het advies van het bestuur in over het eindontwerp.

Het advies van het bestuur betreft de naleving van de vigerende wetgeving en normen.

Dat advies wordt uitgebracht binnen een termijn van vijfenveertig dagen te rekenen van de ontvangst van het verzoek om advies.

Art. L3341-11.

§ 1. Binnen de zes maanden te rekenen van de plenaire voorontwerpvergadering maakt de aanvrager het volledige dossier betreffende de toewijzing van de opdracht aan de Regering over.

Die termijn kan evenwel door de Regering worden verlengd met maximum zes maanden op gemotiveerd verzoek van de aanvrager.

§ 2. De Inspecteur van Financiën brengt binnen dertig dagen na ontvangst door de Regering advies uit. Bij ontstentenis wordt dat advies gunstig geacht.

Art. L3341-12. § 1. Voorzover aan de opmerkingen opgenomen in de notulen van de plenaire voorontwerpvergadering en in het advies van het bestuur over het eindontwerp tegemoet is gekomen, geeft de Regering kennis aan de aanvrager binnen de dertig dagen na het verval van de termijn voor nietigverklaring, van het subsidiebedrag dat is vastgesteld op grond van de goedgekeurde offerte indien de bij de wet of de begroting bepaalde kredieten of machtigingen tot vastlegging beschikbaar zijn.

De definitieve subsidie mag het voorlopige subsidiebedrag bepaald in artikel L3341-7, § 1, lid 5, van het Wetboek, niet met meer dan 10 % overschrijden.

§ 2. Bepaalde posten van werken die voor subsidiëring in aanmerking komen, kunnen vermeerderd worden met 15 % van de subsidiepercentages vastgesteld bij het besluit ter uitvoering van dit decreet indien het bijzondere bestek voor die posten de sociale clause bevat betreffende de opleiding of de inschakeling van werkzoekenden in de door de Regering vastgestelde beroepen of indien de werken toevertrouwd worden aan sociale inschakelingsondernemingen in de zin van artikel 18bis van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Worden bedoelde posten niet in bovenvermelde voorwaarden uitgevoerd, wordt de subsidiëring teruggebracht tot de percentages bij bedoeld besluit vastgelegd.

Een jaarverslag betreffende de toepassing ervan wordt gevoegd bij het verantwoordingsprogramma van de begroting van het daaropvolgende jaar.

Art. L3341-13. Voorschotten op het bedrag van de subsidies kunnen tegen de door de Regering vastgestelde voorwaarden toegekend worden.

De Regering kan bij de eindafrekening van de werken de in meer of minder afwijkende hoeveelheden en de noodzakelijke aanpassingen van de werken verbonden aan de oorspronkelijk voorziene werken in overweging nemen, zonder het bedrag van de subsidie die toegekend is overeenkomstig artikel L3341-12, § 1, te overschrijden.

Art. L3341-14. Jaarlijks stelt de Regering een algemeen verslag op over de toepassing van dit decreet.

Dat verslag bevat minstens per gemeente volgende gegevens :

- de aanvragen ingediend door de personen bedoeld in artikel L3341-3;
- de ontwerpen goedgekeurd in de driejarenprogramma's;
- het percentage en het bedrag van de toegekende subsidies;
- de in percentage uitgedrukte staat van vordering van de werken;
- een kwantitatieve evaluatie.

Het verslag wordt uiterlijk op 31 maart van het daaropvolgende jaar overgemaakt.

Art. L3341-15. Bij verstrijken van de periode gedekt door het driejarenprogramma vervallen de subsidieaanvragen waarvoor de kennisgeving bedoeld in artikel L3341-12, § 1, niet is gedaan. De investeringen waarvoor het volledige dossier betreffende de toewijzing van de opdracht ingediend is voor 1 maart van het jaar volgende op de datum waarop het driejarenprogramma verstrijkt overeenkomstig artikel L3341-11, § 1, van het Wetboek, worden in een driejarig overgangsprogramma opgenomen.]

...

MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

CIRCULAIRE DU 19 AVRIL 2007 RELATIVE AU FINANCEMENT ALTERNATIF DE CERTAINES INFRASTRUCTURES DE TYPE "BATIMENTS" DANS LE CADRE DU DECRET DU 21 DECEMBRE 2006 RELATIF AUX SUBVENTIONS ACCORDEES A CERTAINS INVESTISSEMENTS D'INTERET PUBLIC. (B.S. 26.04.2007)

Opmerking:

NIET IN HET NEDERLANDS, ZIE FRANSTALIGE VERSIE.